



EMC Executive Management Consulting

AGENCE — DUBAI

DUBAI — DUBAI

# Hôtel 4★ à vendre - Dubai

\$ 43.600.000

PRIX

16000 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES

# Les Espaces



## DESCRIPTION

# Hôtel 4★ à vendre - Dubai


AED 160,000,000 (≈ USD 43.6M) Investissement hospitalier en difficulté -  
Emplacement unique à Dubaï Une occasion rare d'acquérir un hôtel 4 étoiles dans  
un quartier privilégié de Dubaï à un prix considérablement réduit. Évaluée à AED  
190M, la propriété est maintenant disponible pour AED 160M, offrant une valeur  
exceptionnelle pour les investisseurs à la recherche d'un potentiel de rendement  
élevé. Avec plus de 140 chambres, un concept hôtelier éprouvé et une structure  
bien entretenue minimisant les coûts de

 **16000 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **20**  
SDB

rénovation, cet actif représente un point d'entrée sûr sur le marché florissant de l'  
hôtellerie de Dubaï. Une affaire intéressante pour les opérateurs, les fonds ou les  
investisseurs qui cherchent à acquérir un hôtel haut de gamme à un prix inférieur à  
celui du marché. Demandes de renseignements sérieuses uniquement. Acheteurs  
directs ou mandataires autorisés bienvenus. Détails disponibles sous NDA. Clause de  
non-responsabilité : L'image montrée est générée par l'IA et ne représente pas la  
propriété réelle.

 **10**  
PIÈCES

 **\$ 43.600.000**  
PRIX



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**+393472347818**

 EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**

 ADRESSE  
**DIFC, Dubai, Dubai**