



EMC Executive Management Consulting

AGENCE — DUBAI

DUBAI — DUBAI

# Hôtel 5★ à vendre - Dubai

\$ 45.000.000

PRIX

26000 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES

# Les Espaces



## DESCRIPTION

# Hôtel 5★ à vendre - Dubai

AED 165,000,000 (≈ USD 45M) Actif 5 étoiles exceptionnel - Meilleure opportunité de valeur à Dubaï Une opportunité rare d'acquérir un hôtel 5 étoiles en pleine propriété offrant l'un des meilleurs rapports qualité/prix sur le marché de Dubaï. La propriété dispose de plus de 100 chambres spacieuses, d'une piscine, d'un bar à chicha, d'une cuisine professionnelle et de six étages de parking - idéal pour un repositionnement ou une exploitation directe. Un excellent

 **26000 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **20**  
SDB

investissement de luxe de taille moyenne pour les opérateurs et les investisseurs à la recherche d'un actif hôtelier entièrement équipé avec un fort potentiel de revenus et un emplacement de choix dans la ville. Demandes de renseignements sérieuses uniquement. Acheteurs directs ou mandataires autorisés bienvenus. Détails disponibles sous NDA. Clause de non-responsabilité : L'image montrée est générée par l'IA et ne représente pas la propriété réelle.

 **10**  
PIÈCES

 **\$ 45.000.000**  
PRIX



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**+393472347818**

 EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**

 ADRESSE  
**DIFC, Dubai, Dubai**