



EMC Executive Management Consulting

AGENCIA — DUBAI

DUBAI — DUBAI

4★ Hotel en venta - Dubai

\$ 95.300.000

PRECIO

39000 m²

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

4★ Hotel en venta - Dubai

350.000.000 AED (≈ 95,3 millones USD) Activo hotelero estratégico de 4 estrellas convertible en propiedad absoluta Una oportunidad excepcional para adquirir un hotel de 4 estrellas a gran escala en Dubai, con más de 350 habitaciones y un gran potencial tanto para grupos hoteleros como para inversores institucionales. La propiedad está actualmente disponible en exclusiva para compradores del CCG, con la opción de convertirla en propiedad absoluta por 27 millones AED adicionales (≈ 7,35 millones USD).35M USD). Aspectos destacados: -

 **39000 m²**
SUPERFICIE

 **20**
BAÑOS

Ubicación privilegiada con gran demanda durante todo el año - Totalmente operativo, con un excelente historial de rendimiento - Precio de entrada atractivo para un importante activo hotelero - Flexibilidad de conversión para propiedad internacional Una rara oportunidad de inversión en uno de los mercados hoteleros más dinámicos de los EAU, que combina escala, flexibilidad y potencial de crecimiento a largo plazo. Sólo para consultas serias. Compradores directos o mandatos autorizados bienvenidos. Detalles disponibles bajo NDA.

 **10**
HABITACIONES

 **\$ 95.300.000**
PRECIO



EMC Executive Management
Consulting

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
+393472347818

 EMAIL
info@emc-consulting.ae

 DIRECCIÓN
DIFC, Dubai, Dubai