



**Premia Home srl**

AGENTUR — CATANIA

CAPO D'ORLANDO — SICILIA

# Prestigeträchtiges Penthouse in Capo d'Orlando mit atemberaubendem Blick auf die Äolischen Inseln

€ 500.000

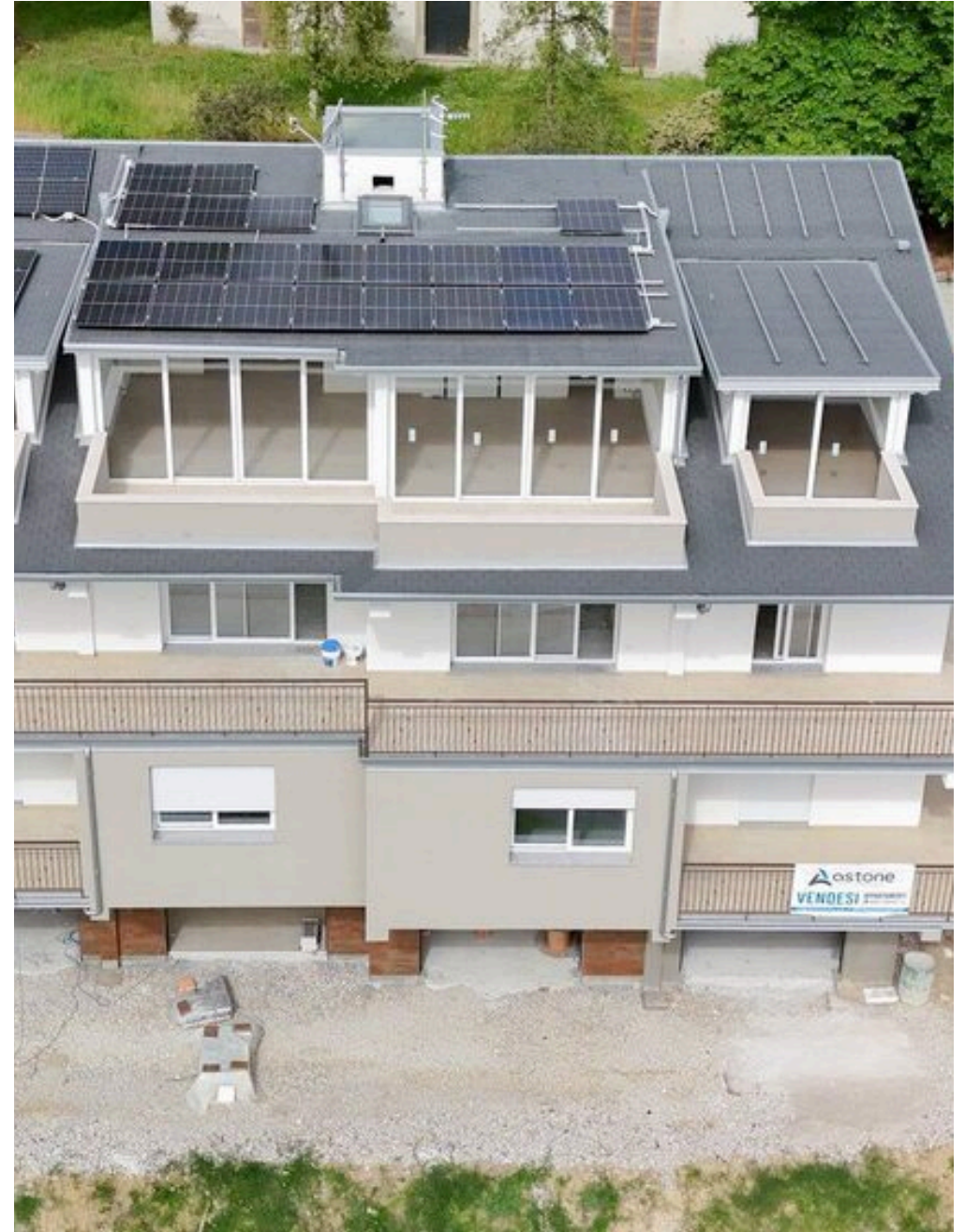
PREIS

155 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Prestigeträchtiges Penthouse in Capo d'Orlando mit atemberaubendem Blick auf die Äolischen Inseln

Sizilien - Bade- und Urlaubsort, in einer der schönsten und landschaftlich reizvollsten Wohngegenden von Capo d'Orlando steht zwischen der Eleganz der Moderne, dem Charme des Meeres und der Ruhe des Hügels, ein neu gebautes Penthouse, das zeitgenössisches Design, Komfort und eine atemberaubende Aussicht kombiniert. Eingebettet in die Ruhe der Contrada San Martino, genießt das Penthouse eine privilegierte Lage: zurückhaltend und ruhig, aber nur wenige Minuten vom Zentrum, dem Touristenhafen und den schönsten Stränden entfernt. Die Immobilie befindet sich im zweiten Stock mit Aufzug und umfasst ca. 155 qm. Die hellen und gut verteilten Räume umfassen einen Wohnbereich mit offener Küche, gemütliche Schlafzimmer und

ein Badezimmer mit modernen Linien. Die absoluten Protagonisten sind die ca. 50 qm großen Panoramaterrassen, eine Oase der Ruhe und Schönheit, wo man Momente der Entspannung und Geselligkeit mit einem Blick genießen kann, der jeden Tag aufs Neue begeistert. Das Anwesen wird durch einen zugewiesenen Parkplatz und die Möglichkeit des Erwerbs eines Untergeschosses von ca. 15 qm vervollständigt, ideal für diejenigen, die mehr Platz oder individuelle Lösungen wünschen. Ein raffiniertes Refugium, entworfen für diejenigen, die ein exklusives Zuhause suchen, wo die Qualität der Konstruktion auf die Harmonie der Landschaft und den authentischen Charme des Capo d'Orlando Meeres trifft. Grundrisse und Besichtigungen.

 **155 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **4**  
BÄDER

 **€ 500.000**  
PREIS

## MERKMALE



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNG



NEUE  
KONSTRUKTION



EXKLUSIVE  
POSITION



TERRASSE



PANORAMABLICK



Premia Home srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 3289086227



EMAIL

segreteria@premiahome.it



ADRESSE

Viale Jonio,35, Catania, Catania