



## Premia Home srl

AGENCIA — CATANIA

CAPO D'ORLANDO — SICILIA

# Prestigioso ático en Capo d'Orlando con impresionantes vistas de las Islas Eolias

€ 500.000

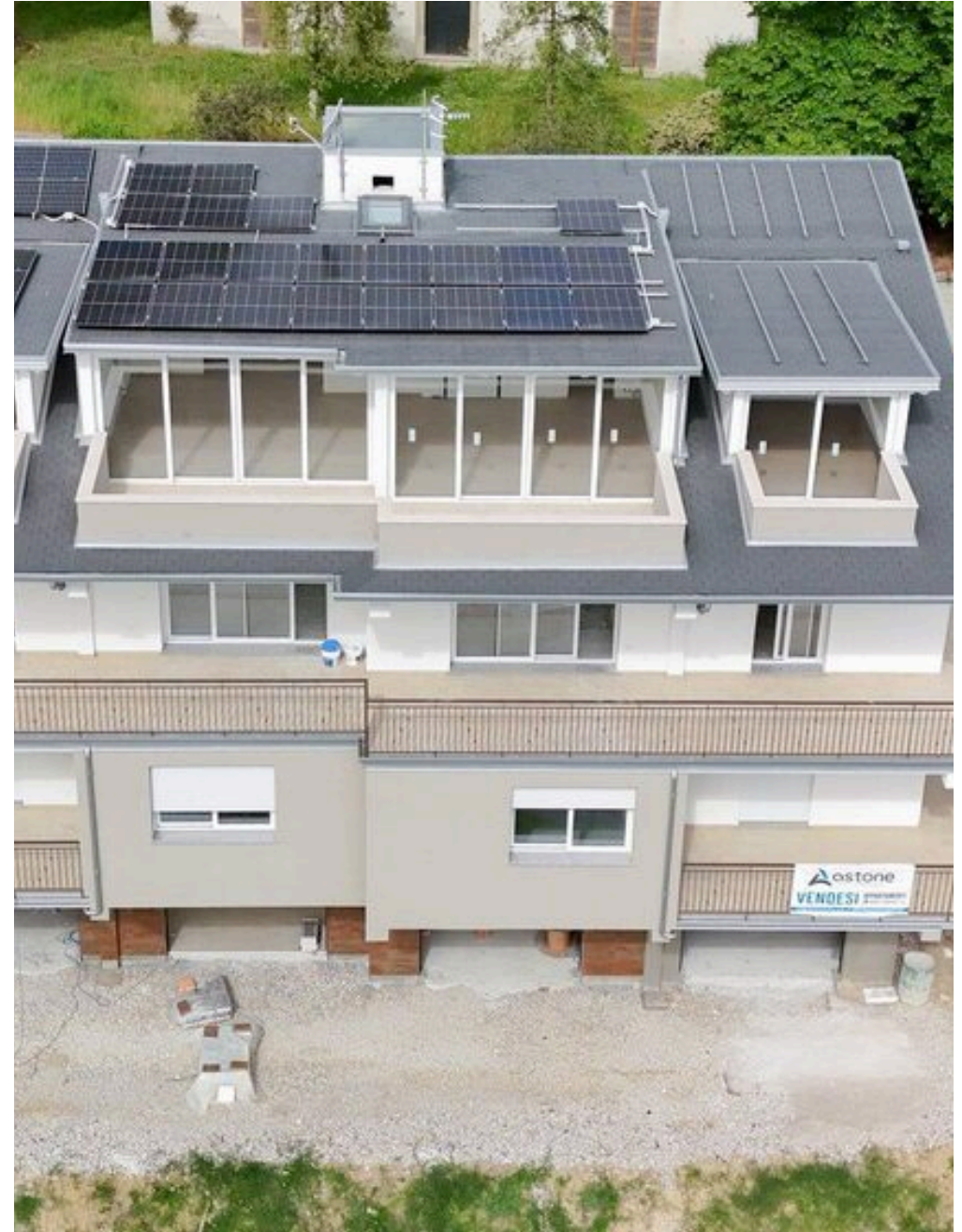
PRECIO

155 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Prestigioso ático en Capo d'Orlando con impresionantes vistas de las Islas Eolias

Sicilia - localidad balnearia y turística, en una de las zonas residenciales más bellas y pintorescas de Capo d'Orlando se alza, entre la elegancia de lo moderno, el encanto del mar y la tranquilidad de la ladera, un ático de nueva construcción que combina diseño contemporáneo, confort y unas vistas impresionantes. Inmerso en la tranquilidad de Contrada San Martino, el ático goza de una posición privilegiada: reservado y tranquilo, pero a pocos minutos del centro, del puerto turístico y de las playas más evocadoras. La propiedad, situada en la segunda planta con ascensor, tiene una superficie aproximada de 155 m<sup>2</sup>. Las estancias, luminosas y bien distribuidas, incluyen una zona de estar

con cocina abierta, acogedores dormitorios y un baño de líneas modernas. Protagonistas absolutas son las terrazas panorámicas de unos 50 metros cuadrados, un oasis de paz y belleza donde disfrutar de momentos de relax y convivencia con una vista que entusiasma cada día. La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento asignada y la opción de adquirir una planta sótano de unos 15 metros cuadrados, ideal para quienes deseen más espacio o soluciones personalizadas. Un refugio refinado, pensado para quienes buscan una vivienda exclusiva, donde la calidad de la construcción se une a la armonía del paisaje y al auténtico encanto del mar de Capo d'Orlando. Planos y visitas al lugar.

 **155 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 500.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



Premia Home srl

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 3289086227



EMAIL

segreteria@premiahome.it



DIRECCIÓN

Viale Jonio,35, Catania, Catania