



EMC Executive Management Consulting

AGENCIA — DUBAI

MARGATE — UNITED KINGDOM

# Inversión en hotel boutique frente al mar | Kent, Sureste de Inglaterra (Reino Unido)

£ 3.750.000

PRECIO

2045 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES

# Los Espacios



## DESCRIPCIÓN

# Inversión en hotel boutique frente al mar | Kent, Sureste de Inglaterra (Reino Unido)

Reino Unido - Sudeste de Inglaterra - Kent Boutique Hospitality Asset | Seafront Lifestyle Hotel  
Precio de venta: £3.750.000 (≈ USD 4,7 millones) Un hotel de estilo de vida de 40 llaves recientemente reformado situado en el paseo marítimo de una de las ciudades costeras de más rápido crecimiento del Reino Unido. La propiedad combina espacios de hostelería, coworking, bienestar y restauración, lo que atrae a viajeros modernos y nómadas digitales. Actualmente alquilado, genera un ROI bruto de aproximadamente el 6,4%. Aspectos destacados ~2.047 m2 SBA | 40 habitaciones / 104 camas Amplios

 **2045 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **20**  
BAÑOS

locales de restauración, bar, cafetería, jardín y cocina comercial Espacio de coworking totalmente equipado y estudio de bienestar Aparcamiento privado | Propiedad absoluta Fuerte inversión con potencial alcista a largo plazo Ubicación A sólo 90 minutos de Londres, esta vibrante ciudad costera atrae a un creciente mercado creativo y turístico durante todo el año. Descargo de responsabilidad: Esta imagen ha sido generada por inteligencia artificial y sólo tiene fines ilustrativos. Representa el ambiente costero de Margate, pero no la propiedad real ni su ubicación exacta.

 **10**  
HABITACIONES

 **£ 3.750.000**  
PRECIO



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
**+393472347818**

 EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**

 DIRECCIÓN  
**DIFC, Dubai, Dubai**