



EMC Executive Management Consulting

AGENCE — DUBAI

MARGATE — UNITED KINGDOM

Investissement dans un hôtel de charme en bord de mer - Kent, Sud- Est de l'Angleterre (UK)

£ 3.750.000

PRIX

2045 m²

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES

Les Espaces



DESCRIPTION

Investissement dans un hôtel de charme en bord de mer - Kent, Sud-Est de l'Angleterre (UK)

Royaume-Uni - Sud-est de l'Angleterre - Kent Boutique Hospitality Asset | Seafront Lifestyle Hotel Prix demandé : £3,750,000 (≈ USD 4.7 million) Un hôtel lifestyle de 40 clés récemment rénové, situé sur le front de mer de l'une des villes côtières à l'émergence la plus rapide du Royaume-Uni. La propriété en pleine propriété combine des espaces d'hospitalité, de coworking, de bien-être et de restauration - attirant les voyageurs modernes et les nomades numériques. Actuellement loué, générant un retour sur investissement brut d'environ 6,4 %. Points forts ~2 047 m² GFA | 40 chambres / 104 lits Nombreux points de vente de F&B,

bar, café, jardin et cuisine commerciale Espace de coworking et studio de bien-être entièrement équipés Parking privé | Titre en pleine propriété Investissement solide avec un potentiel d'augmentation à long terme Aperçu de l'emplacement A seulement 90 minutes de Londres, cette ville balnéaire dynamique attire un marché créatif et touristique en pleine croissance tout au long de l'année. Clause de non-responsabilité : Cette image a été générée par l'IA et n'est destinée qu'à des fins d'illustration. Elle représente l'atmosphère côtière de Margate mais ne représente pas la propriété réelle ou son emplacement précis.

 **2045 m²**
SURFACE

 **20**
SDB

 **10**
PIÈCES

 **£ 3.750.000**
PRIX



EMC Executive Management
Consulting

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
+393472347818

 EMAIL
info@emc-consulting.ae

 ADRESSE
DIFC, Dubai, Dubai