



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

PALERMO — SICILIA

PRESTIGIEUX PENTHOUSE DE DEUX NIVEAUX AVEC GRANDE TERRASSE DANS UN IMMEUBLE ART NOUVEAU

€ 990.000

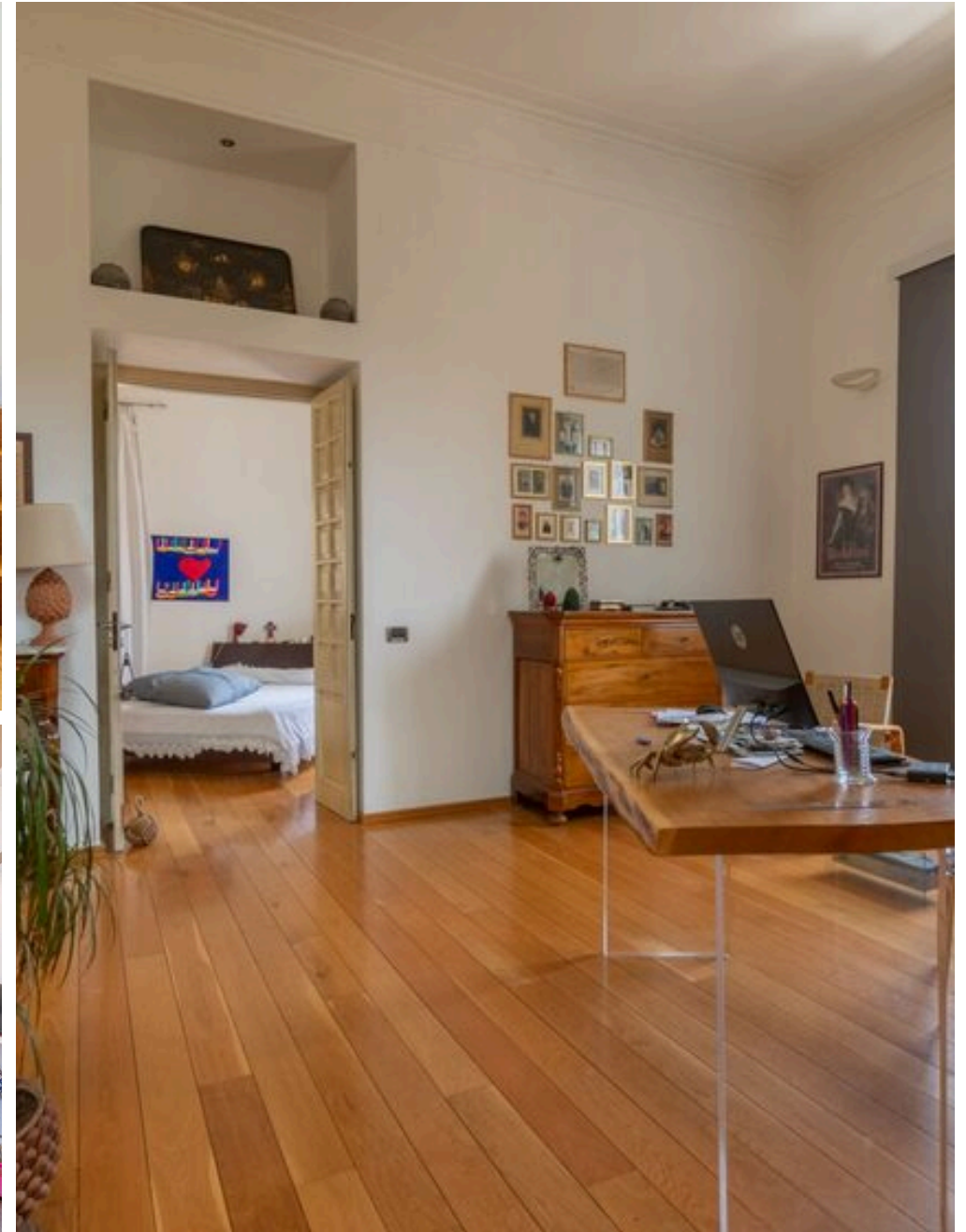
PRIX

345 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


PRESTIGIEUX PENTHOUSE DE DEUX NIVEAUX AVEC GRANDE TERRASSE DANS UN IMMEUBLE ART NOUVEAU


Prestigieux attique dans un immeuble en liberté dans le quartier de Notarbartolo, exactement via Nunzio Morello à l'angle de via Domenico Costantino, avec vue exclusive sur le jardin de la "Villa Pottino". L'immeuble, dont l'année de construction est 1900, est en excellent état de conservation suite à une imposante rénovation et est complètement libre à l'acte. Les espaces intérieurs, de 330 m², sont distribués sur 14 pièces, dont un grand salon, 4 chambres à coucher et 5 salles de bains. La maison est équipée d'un système de chauffage indépendant au méthane, avec radiateurs ou panneaux radiants, et de fenêtres et

portes à double vitrage avec volets en aluminium, ainsi que d'un système d'air conditionné. L'appartement est partiellement meublé, avec de grandes armoires encastrées, une cuisine avec îlot central en maçonnerie, des spots encastrés dans les faux plafonds et des marqueurs de marches dans l'escalier. Du balcon et de la terrasse, d'environ 70 m², on jouit d'une splendide vue panoramique sur Villa Pottino et sur la ville. L'immeuble dispose également d'un ascenseur et de parquet pour une touche d'élégance supplémentaire. Son exposition nord-ouest garantit une excellente luminosité tout au long de la journée.

 **345 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **5**
SDB

 **€ 990.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



BÂTIMENT
HISTORIQUE



FINITIONS
LUXUEUSES



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo