



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGÊNCIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

PRESTIGIADA PENTHOUSE DE DOIS PISOS COM GRANDE TERRAÇO EM EDIFÍCIO ART NOUVEAU

€ 990.000

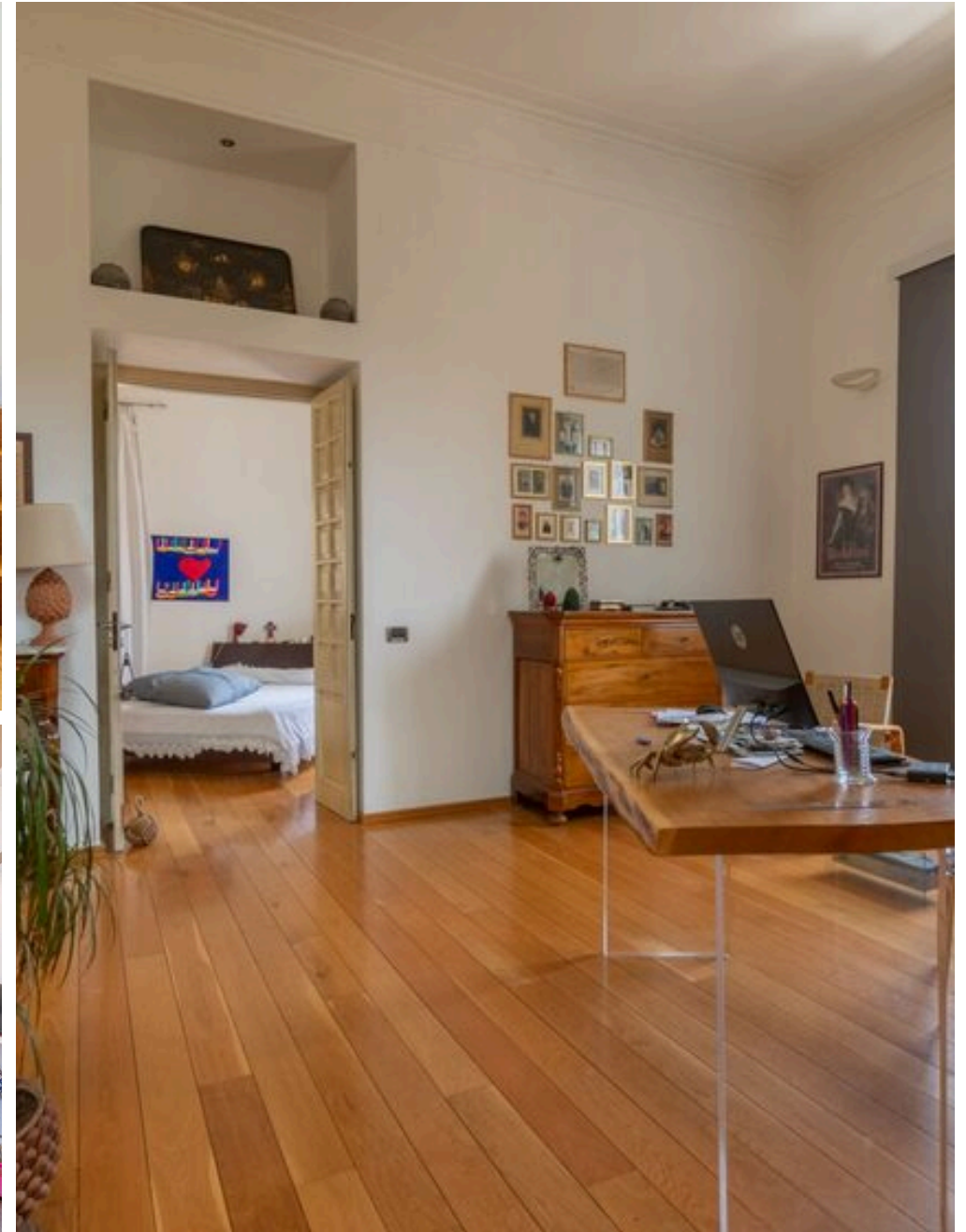
PREÇO

345 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

PRESTIGIADA PENTHOUSE DE DOIS PISOS COM GRANDE TERRAÇO EM EDIFÍCIO ART NOUVEAU

Sótão de prestígio em edifício liberty na zona de Notarbartolo exatamente via Nunzio Morello esquina via Domenico Costantino. Com vista exclusiva para o jardim da "Villa Pottino", o edifício, com ano de construção de 1900, encontra-se em excelente estado de conservação após uma imponente renovação e está completamente vago no momento da escritura. Os espaços interiores, de 330 m2, distribuem-se por 14 divisões, incluindo uma ampla sala de estar, 4 quartos e 5 casas de banho. A casa está equipada com um sistema de aquecimento independente a metano, com radiadores ou painéis radiantes,

e janelas e portas com vidros duplos e persianas de alumínio, bem como um sistema de ar condicionado. O apartamento encontra-se parcialmente mobilado, com amplos roupeiros embutidos, cozinha com ilha central em alvenaria, focos embutidos nos tectos falsos e marcadores de degraus na escada. Da varanda e do terraço, com cerca de 70 m2, tem-se uma esplêndida vista panorâmica sobre a Villa Pottino e a cidade. O imóvel dispõe ainda de elevador e de pavimento em parquet para um toque extra de elegância. A sua exposição noroeste garante uma excelente luminosidade durante todo o dia.

 **345 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **5**
CASAS DE BANHO

 **€ 990.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



ACABAMENTOS
DE LUXO



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



TERRAÇO



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
091342873



EMAIL
mhenanti@remax.it



ENDEREÇO
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo