



ENGEL & VÖLKERS

E&V

Engel & Völkers

AGENTUR — ALASSIO

FINALE LIGURE — LIGURIA

## Freistehende Villa inmitten der Düfte des ligurischen Hinterlandes

€ 638.000

PREIS

120 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

4

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Freistehende Villa inmitten der Düfte des ligurischen Hinterlandes

In einer der authentischsten Ecken des Hinterlandes von Finale gelegen, erhebt sich die Villa sanft zwischen den Hügeln von Gorra, umhüllt von den Düften und Farben der Natur. Das große Wohnzimmer mit offener Küche ist das helle Herz des Hauses, offen zum Garten und in ständigem Dialog mit dem umliegenden Grün, während die Schlafzimmer und das Badezimmer gemütliche und ruhige Räume bieten. Vom Wohnzimmer aus führt eine Treppe zum Dachboden, einem kleinen, vielseitigen Refugium, in dem man sich in Lektüre, Kreativität oder den eigenen Gedanken verlieren kann.

Im Außenbereich bietet der Garten eine Ecke des reinen Wohlbefindens mit einem Jacuzzi, ideal für Momente der Entspannung unter dem klaren Himmel der Hügel, und eine Küche mit Grill, um Mittag- und Abendessen inmitten von Grün und den Düften der mediterranen Macchia zu genießen. Das umliegende Land verstärkt das Gefühl von Freiheit, und die Wander-, Trekking- und Mountainbikewege vervollständigen die Landschaft und machen es zu einem wertvollen Zufluchtsort für diejenigen, die Ruhe, Natur und die authentische Harmonie der ligurischen Landschaft lieben.

 **120 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **4**  
ZIMMER

 **1**  
BÄDER

 **€ 638.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG  
GELEGENHEIT



LAND



**E&V**

Engel & Völkers

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona