



Kube Property Solutions Srl

AGENTUR — SPOLTORE

MONTESILVANO — ABRUZZO

Repräsentatives Büro zu verkaufen - Montesilvano Abruzzo

€ 900.000

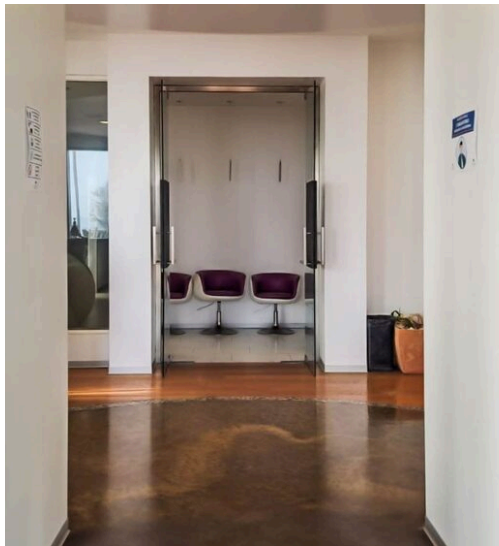
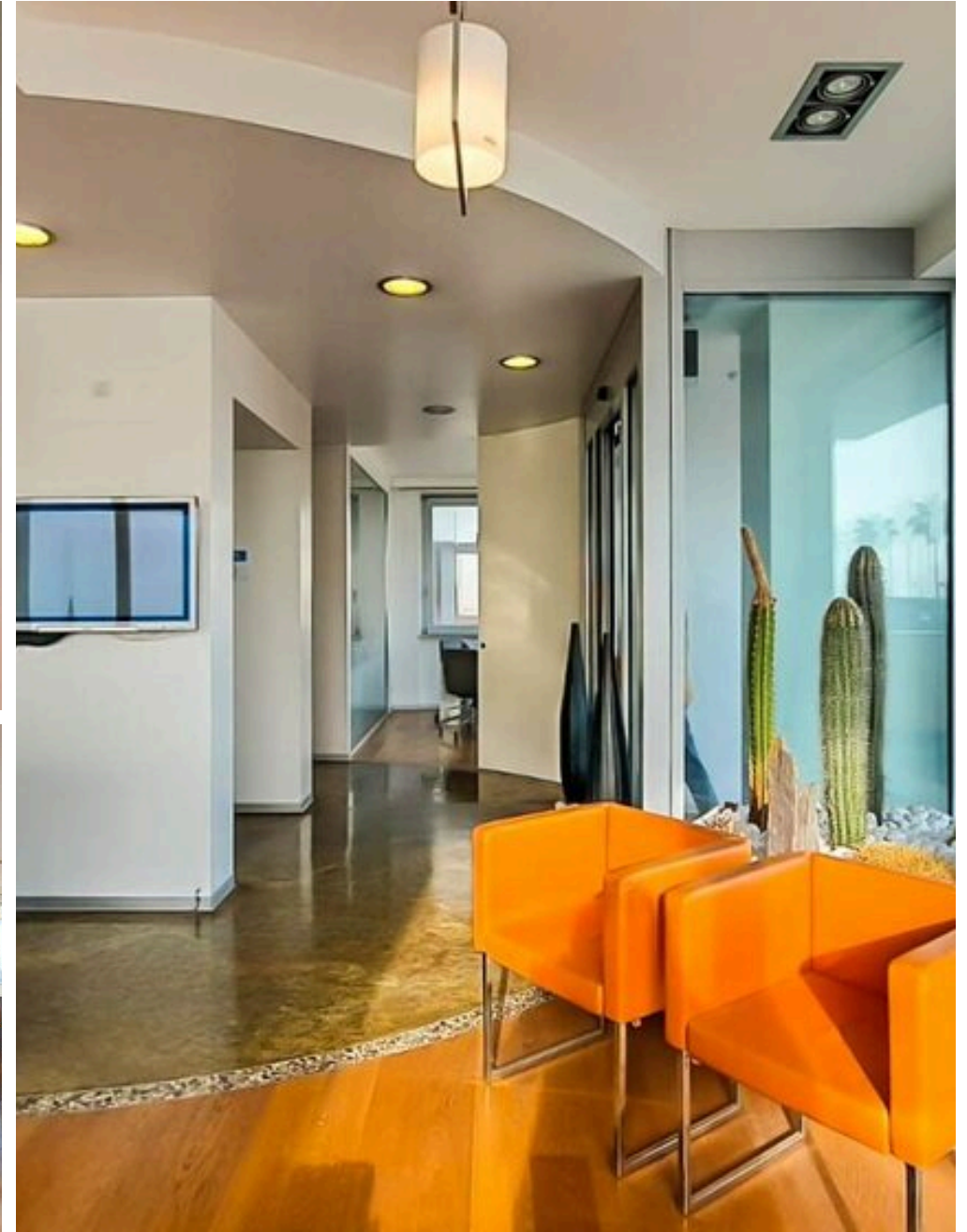
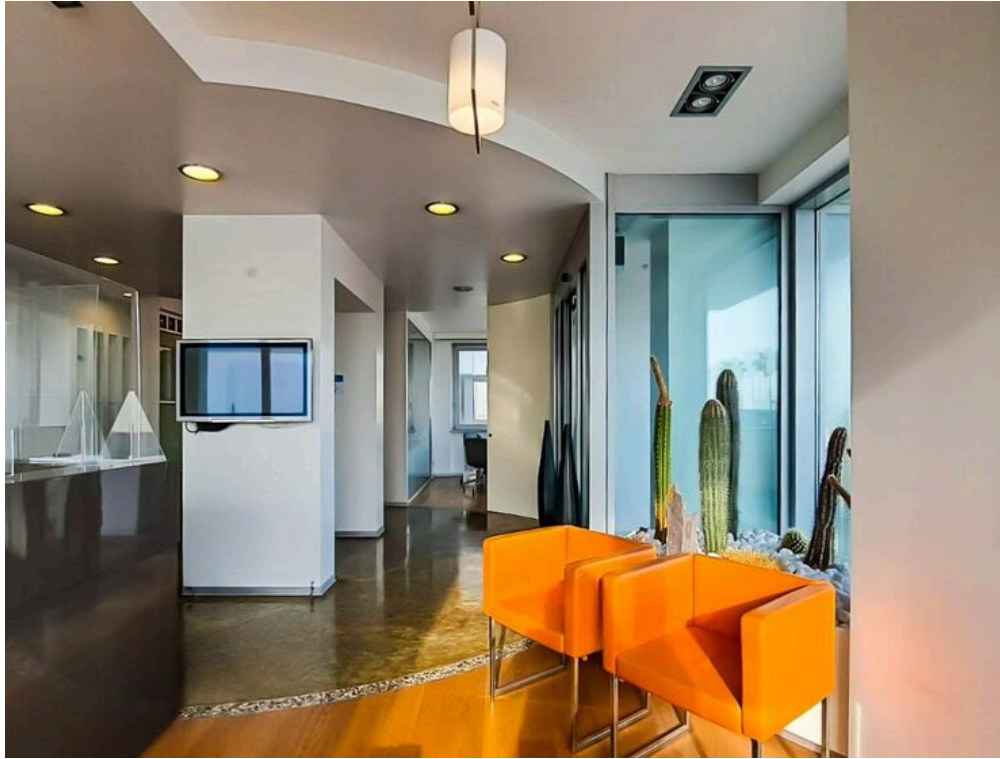
PREIS

680 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Repräsentatives Büro zu verkaufen - Montesilvano Abruzzen

Prestige-Büro zu verkaufen - 680 qm an der Strandpromenade von Montesilvano Zum Verkauf steht ein exklusives, repräsentatives Büro von 560 qm im Erdgeschoss, in strategischer Lage an der Strandpromenade von Montesilvano Spiaggia, mit maximaler Sichtbarkeit an der Straßenfront und direktem Zugang. Eine ideale Lösung für diejenigen, die eine professionelle Immobilie in einer sehr guten Lage suchen. Hauptmerkmale: - Fläche: 560 m² auf einer Ebene - Empfangs- und Wartesaal - 2 Sitzungsräume - 9 Betriebsbüros - 1 Verwaltungsbüro - 2 Technikräume - 4 Bäder - Archivraum im Untergeschoss von 120 m² Vorteile: - Gebrauchsfertige, voll funktionsfähige Immobilie - Ideal für:

Banken, Designstudios, medizinische Zentren, Firmensitze, professionelle Büros - Hervorragende kommerzielle Lage - Verkehrsgünstige Lage, in der Nähe von Dienstleistungen und Verkehrsmitteln Touristische Möglichkeiten: Es wurde eine Machbarkeitsstudie für die Umwandlung des Objekts in eine Unterkunft mit dem Bau von 10 Mini-Appartements durchgeführt, was es auch für Investoren aus dem Tourismussektor interessant macht. Einzigartige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten, eine Besichtigung zu vereinbaren oder eine maßgeschneiderte Investition zu bewerten. Ein prestigeträchtiges Büro an einem exklusiven Standort wartet auf Sie.

 **680 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **4**
 BÄDER
 **€ 900.000**
 PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



GELEGENHEIT



BLICK
AUFS MEER



CLIMATIZZAZIONE



Kube Property Solutions Srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ADRESSE
Via Parigi 44, Spoltore, PE