



Kube Property Solutions Srl

AGÊNCIA — SPOLTORE

MONTESILVANO — ABRUZZO

Escritório de prestígio para venda - Montesilvano Abruzzo

€ 900.000

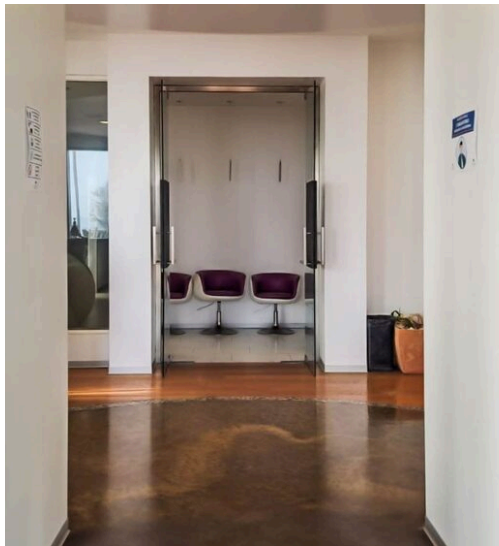
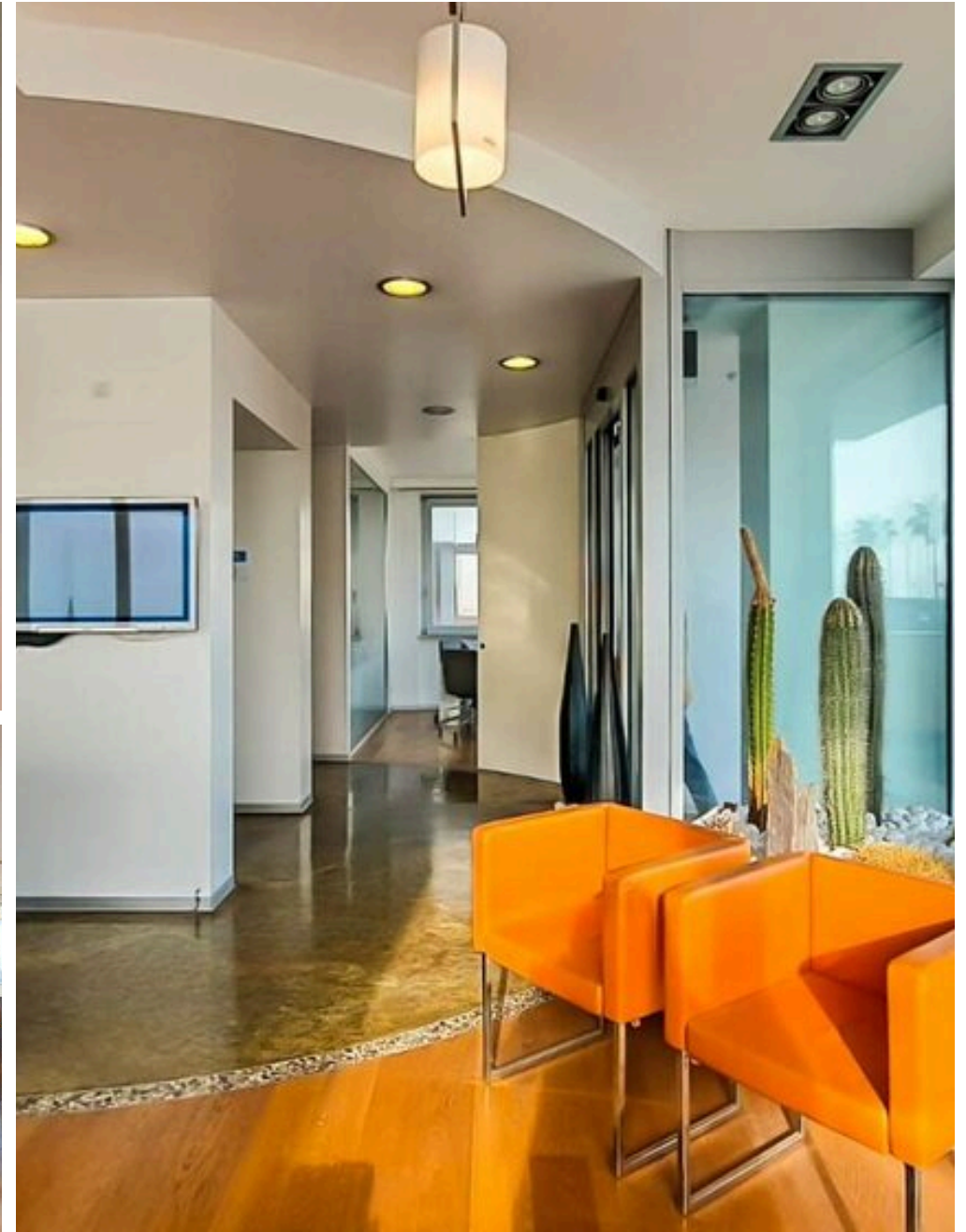
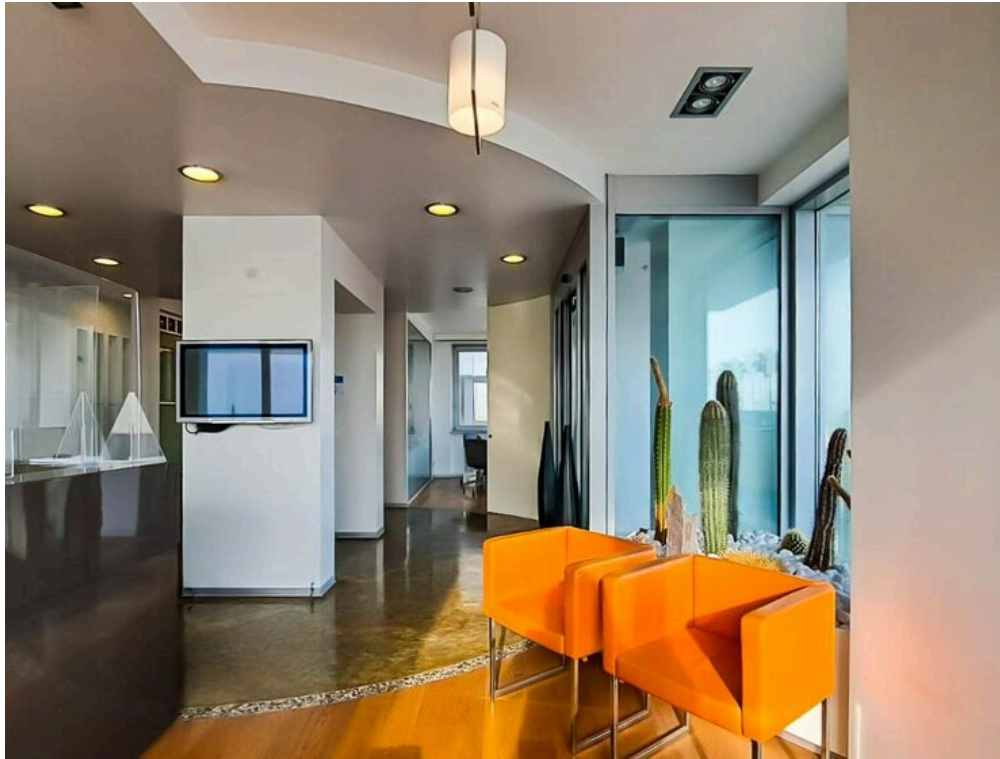
PREÇO

680 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Escritório de prestígio para venda - Montesilvano Abruzzo

Escritório de prestígio para venda - 680 m2 na frente marítima de Montesilvano Vende-se um escritório de representação exclusivo de 560 m2 no rés do chão, situado numa posição estratégica na frente marítima de Montesilvano Spiaggia, com a máxima visibilidade na rua e acesso direto. Uma solução ideal para quem procura um imóvel profissional numa localização de grande impacto. Características principais: - Área: 560 m2 num só piso - Recepção e sala de espera - 2 salas de reuniões - 9 gabinetes operacionais - 1 gabinete de gestão - 2 salas técnicas - 4 casas de banho - Sala de arquivo na cave de 120 m2 Vantagens: - Imóvel pronto a utilizar, totalmente

funcional - Ideal para: Bancos, estúdios de design, centros médicos, sedes de empresas, escritórios profissionais - Excelente exposição comercial - Localização de elevado tráfego, perto de serviços e transportes Potencial turístico: Foi realizado um estudo de viabilidade para a conversão da propriedade em alojamento com a construção de 10 mini-apartamentos, tornando-se uma oportunidade interessante também para investidores no sector do turismo. Oportunidade única! Contacte-nos já para receber mais informações, marcar uma visita ou avaliar um investimento à medida. Um escritório de prestígio numa localização exclusiva está à sua espera.

 **680 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 900.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CONFORTÁVEL
PARA OS
SERVIÇOS



OPORTUNIDADE



PRÓXIMA PARA
O MAR



CLIMATIZZAZIONE



Kube Property Solutions Srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ENDEREÇO
Via Parigi 44, Spoltore, PE