



## THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

# Piso elegantemente reformado

€ 625.000

PRECIO

189 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Piso elegantemente reformado

Imagínese empezar el día en un piso donde la luz se filtra generosamente por los grandes ventanales, envolviendo cada estancia en un ambiente sereno y acogedor. Estás en el corazón de Palermo, a pocos metros de Via Libertà: la avenida más elegante de la ciudad, con sus boutiques, cafés históricos, cuidados jardines y la vitalidad que sólo los mejores barrios pueden ofrecer. La entrada del piso te da la bienvenida con una inmediata sensación de armonía. Desde aquí se abre la zona de estar, un conjunto de tres espacios distintos pero perfectamente conectados: el salón para recibir invitados o tocar el piano, la zona de comedor para compartir momentos inolvidables y otra zona de estar ideal para relajarse después de un largo día. Cada espacio ha sido reformado con materiales de calidad y diseñado para ofrecer una experiencia de vida refinada, funcional y cálida gracias al suelo de parqué. La zona de noche, cuidadosamente separada de la zona de estar, es un refugio privado con dos luminosos dormitorios y cuarto de baño, la suite principal con vestidor y cuarto de baño privado,

equipado con bañera y ducha. La cocina-comedor relata una forma de vida moderna y convivial, perfecta para preparar desayunos lentos el fin de semana, cenas con amigos, o simplemente para disfrutar de un ambiente práctico y bien organizado. Al salir por la puerta principal, se encuentra en un contexto elegante con servicio de conserjería de media jornada, un valor añadido para los que buscan seguridad y cuidado de las zonas comunes. El camino de entrada, protegido por una verja de hierro, ofrece privacidad y un ambiente reservado sin dejar de estar a tiro de piedra del corazón palpitante de la ciudad. Y luego está el barrio: Via Libertà con sus plátanos sombreados, tiendas de lujo, restaurantes finos, pastelerías históricas y galerías de arte, todo a poca distancia a pie. La calidad de vida aquí es de confort, belleza arquitectónica y elegancia atemporal. Este piso no es sólo una casa, es un estilo de vida, es vivir Palermo en su forma más auténtica y prestigiosa, en un entorno que combina elegancia, funcionalidad y una ubicación sencillamente perfecta.

 **189 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 625.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



MOBILIARIO  
DE LUJO



COMODIDAD  
DE LOS  
SERVICIOS



POSICIÓN  
EXCLUSIVA



THE REMAX COLLECTION  
LUXURY HOUSE

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**091342873**



EMAIL  
**mhenanti@remax.it**



DIRECCIÓN  
**Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo**