



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

PALERMO — SICILIA

Appartement élégamment rénové

€ 625.000

PRIX

189 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES




DESCRIPTION


Appartement élégamment rénové

Imaginez commencer votre journée dans un appartement où la lumière filtre généreusement à travers les grandes fenêtres, enveloppant chaque pièce d'une atmosphère sereine et accueillante. Vous êtes au cœur de Palerme, à quelques mètres de la Via Libertà : l'avenue la plus élégante de la ville avec ses boutiques, ses cafés historiques, ses jardins soignés et la vitalité que seuls les meilleurs quartiers peuvent offrir. L'entrée de l'appartement vous accueille avec un sentiment immédiat d'harmonie. De là s'ouvre la zone de vie, un ensemble de trois espaces distincts mais parfaitement reliés : le salon pour recevoir des invités ou jouer du piano, la salle à manger pour partager des moments inoubliables, et une autre zone de vie idéale pour se détendre après une longue journée. Chaque espace a été rénové avec des matériaux de qualité et conçu pour offrir une expérience de vie raffinée, fonctionnelle et chaleureuse grâce au parquet. La zone de couchage, soigneusement séparée de la zone de

vie, est une retraite privée avec deux chambres lumineuses et une salle de bains, la suite principale avec un dressing et une salle de bains privée, équipée d'une baignoire et d'une douche. La cuisine à l'américaine témoigne d'un mode de vie moderne et convivial, parfait pour préparer des petits déjeuners lents le week-end, des dîners entre amis, ou simplement pour profiter d'un environnement pratique et bien organisé. En franchissant la porte d'entrée, vous vous retrouvez dans un contexte élégant avec un service de conciergerie fonctionnant la demi-journée, une valeur ajoutée pour ceux qui recherchent la sécurité et l'attention aux espaces communs. L'allée, protégée par un portail en fer, offre intimité et atmosphère réservée tout en restant à deux pas du cœur battant de la ville. Et puis il y a le quartier : Via Libertà avec ses platanes ombragés, ses boutiques haut de gamme, ses restaurants raffinés, ses pâtisseries historiques et ses galeries d'art, tous accessibles à pied...

 **189 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 625.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



MOBILIER
DE LUXE



PROCHE
AUX
SERVICES



POSITION
EXCLUSIVE



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
091342873



EMAIL
mhenanti@remax.it



ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo