



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

CASTELVETRANO — SICILIA

Charmante villa méditerranéenne avec oliveraie

€ 980.000

PRIX

500 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

Les Espaces





DESCRIPTION


Charmante villa méditerranéenne avec oliveraie


À quelques minutes du Parc archéologique de Sélinonte, entre les parfums de fleur d'oranger et le silence doré de la campagne sicilienne, se dresse Villa Sogno, une propriété qu'il ne suffit pas de visiter, mais qu'il faut vivre, respirer et garder en mémoire. Dès que l'on franchit le portail automatique, on a la sensation d'entrer dans un monde privé et protégé, où chaque détail parle d'attention, de beauté et d'harmonie. L'élégant hall d'entrée, orné d'antiquités et de matériaux précieux, accueille les hôtes comme un salon sicilien d'autrefois, les invitant à ralentir et à profiter de l'atmosphère. Les chambres de la villa principale, chacune inspirée d'une pierre précieuse, offrent un réveil unique : ouvrir les fenêtres signifie regarder un panorama qui embrasse le jardin, la piscine, la campagne et l'ancien profil de Sélinonte. Pendant les soirées d'été, la terrasse panoramique devient un lieu magique pour siroter un verre de vin en regardant les ruines s'illuminer au loin. Au rez-de-chaussée, la cuisine entièrement équipée et la véranda lumineuse transforment chaque petit déjeuner

en un petit rituel méditerranéen avec la lumière filtrant à travers le jardin luxuriant de 4 500 mètres carrés. Ici, le temps s'écoule lentement : entre le bruissement des oliviers centenaires, le parfum de l'herbe coupée et le reflet bleu de la piscine avec hydromassage. Il est facile d'imaginer un été passé entre un plongeon, un déjeuner à l'ombre du gazebo, un massage dans l'espace bien-être ou une séance d'entraînement dans la salle de sport entourée de verdure. À l'intérieur du parc se trouve également le raffiné Villino Arabo, deux suites indépendantes où peuvent être hébergés des amis, de la famille ou des invités qui souhaitent vivre la Sicile dans la plus grande intimité et avec un service impeccable. Le terrain, qui s'étend sur trois hectares de paysages calmes et ruraux, comprend une oliveraie productive : une invitation pour ceux qui rêvent d'une vie en contact avec la nature ou qui souhaitent développer la propriété. Système d'irrigation automatique, grandes citernes pour recueillir l'eau, puits privé, système d'épuration, panneaux solaires : tout a été conçu pour garantir...

 **500 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **12**
SDB

 **€ 980.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
091342873

 EMAIL
mhenanti@remax.it

 ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo