



EMC Executive Management Consulting

AGENCIA — DUBAI

ROMA — LAZIO

Hotel de 4 estrellas con instalaciones de fútbol profesional | Roma, Italia €16.500.000 (≈ USD 18,1M)

€ 16.500.000

PRECIO

7000 m²

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Hotel de 4 estrellas con instalaciones de fútbol profesional | Roma, Italia €16.500.000 (≈ USD 18,1M)

Hotel de 4 estrellas con instalaciones de fútbol profesional | Roma, Italia €16.500.000 (≈ USD 18,1M) Una rara oportunidad fuera de mercado para adquirir un activo hotelero de 4 estrellas situado en el municipio de Roma, ubicado en amplios terrenos privados con una superficie construida de aproximadamente 7.000 m² y más de 2 hectáreas de terreno. La propiedad cuenta con más de 60 llaves, completas instalaciones gastronómicas y de ocio, y zonas de entrenamiento de fútbol de nivel profesional, lo que lo convierte en un destino de larga tradición para equipos deportivos, grupos corporativos y viajeros de ocio. El activo

ofrece una sólida generación de ingresos, una demanda estable durante todo el año y un claro potencial de revalorización mediante la optimización operativa o el reposicionamiento de la marca. Sus instalaciones diversificadas -restaurante, espacios para eventos, piscina, gimnasio e infraestructura de entrenamiento- crean múltiples fuentes de ingresos y un gran atractivo para los inversores. Sólo para consultas serias. Compradores directos o mandatos autorizados bienvenidos. Detalles disponibles bajo NDA. Descargo de responsabilidad: La imagen mostrada es sólo ilustrativa. No representa la propiedad real.

 **7000 m²**
SUPERFICIE

 **20**
BAÑOS

 **10**
HABITACIONES

 **€ 16.500.000**
PRECIO



EMC Executive Management
Consulting

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
+393472347818

 EMAIL
info@emc-consulting.ae

 DIRECCIÓN
DIFC, Dubai, Dubai