



EMC Executive Management Consulting

AGÊNCIA — DUBAI

ROMA — LAZIO

Hotel de 4 estrelas com instalações para futebol profissional | Roma, Itália 16.500.000 € (≈ 18,1 milhões de USD)

€ 16.500.000

PREÇO

7000 m²

METROS QUADRADOS

10

QUARTOS

Os Espaços

DESCRIÇÃO

Hotel de 4 estrelas com instalações para futebol profissional | Roma, Itália 16.500.000 € (≈ 18,1 milhões de USD)

Hotel de 4 estrelas com instalações de futebol profissional | Roma, Itália €16.500.000 (≈ USD 18,1M) Uma rara oportunidade fora do mercado para adquirir um ativo hoteleiro de 4 estrelas localizado no município de Roma, situado em extensos terrenos privados com uma área construída de cerca de 7.000 m² e mais de 2 hectares de terreno. A propriedade possui mais de 60 quartos, instalações completas de restauração e lazer e áreas de treino de futebol de nível profissional, o que a torna um destino de longa data para equipas desportivas, grupos empresariais e viajantes em lazer. O ativo oferece

uma sólida geração de receitas, uma procura estável durante todo o ano e um claro potencial de valorização através da otimização operacional ou do reposicionamento da marca. As suas instalações diversificadas - restaurante, espaços para eventos, piscina, ginásio e infra-estruturas de formação - criam múltiplos fluxos de receitas e uma forte atração para os investidores. Apenas pedidos de informação sérios. Compradores diretos ou mandatos autorizados são bem-vindos. Detalhes disponíveis sob NDA. Aviso Legal: A imagem mostrada é apenas ilustrativa. Não representa a propriedade real.

 **7000 m²**
ÁREA

 **20**
CASAS DE BANHO

 **10**
QUARTOS

 **€ 16.500.000**
PREÇO



EMC Executive Management
Consulting

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
+393472347818



EMAIL
info@emc-consulting.ae



ENDEREÇO
DIFC, Dubai, Dubai