



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

Chalet independiente en residencia

€ 1.400.000

PRECIO

750 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Chalet independiente en residencia

Parco Villa Verde situado en Piana dei Colli, Via Tommaso Natale 93/B, en una exclusiva residencia con servicio de conserjería y mantenimiento impecable. Remax Luxury House ofrece a la venta una villa que destaca por su elegancia y amplitud en un contexto exclusivo. La propiedad se encuentra en una parcela de terreno de 2.000 metros cuadrados con una piscina de 12 x 6 m, amplio aparcamiento, jardín con palmeras, Strelitzie gigante, olivos, pinos, Ficus Benjamín, rosas y césped rodeado de muchos Bougainvillea, con un amplio espacio para la relajación y entretenimiento al aire libre. La villa se encuentra en 3 niveles con una superficie catastral de 750 metros cuadrados, excluyendo las zonas descubiertas, con acceso en ascensor a las 3 plantas. La planta baja elevada está pavimentada con parquet de madera noble en perfecto estado, y consta de

 **750 m²**
SUPERFICIE

 **7**
BAÑOS

un luminoso salón triple de 64 metros cuadrados con grandes aberturas que dan al jardín y a la piscina, un amplio comedor, un estudio, una cocina con entrada independiente y un cuarto de baño. Una escalera interior de mármol rosáceo conduce a la primera planta, que consta de cuatro generosos dormitorios dobles, tres cuartos de baño y una habitación destinada a vestidor. Los tres dormitorios dobles dan a grandes balcones aterrazados con vistas al frondoso jardín. El sótano consta de un luminoso salón de 80 metros cuadrados, un dormitorio, 2 cuartos de baño y un apartamento para invitados/servidores compuesto por un dormitorio doble, un vestidor, una cocina habitable, un cuarto de baño con ducha, una lavandería, una zona al aire libre y una entrada independiente. Esta residencia es una auténtica joya para quienes busquen un hogar exclusivo

 **5**
HABITACIONES

 **€ 1.400.000**
PRECIO



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
091342873

 EMAIL
mbenanti@remax.it

 DIRECCIÓN
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo