



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

PALERMO — SICILIA

Villa individuelle dans une résidence

€ 1.400.000

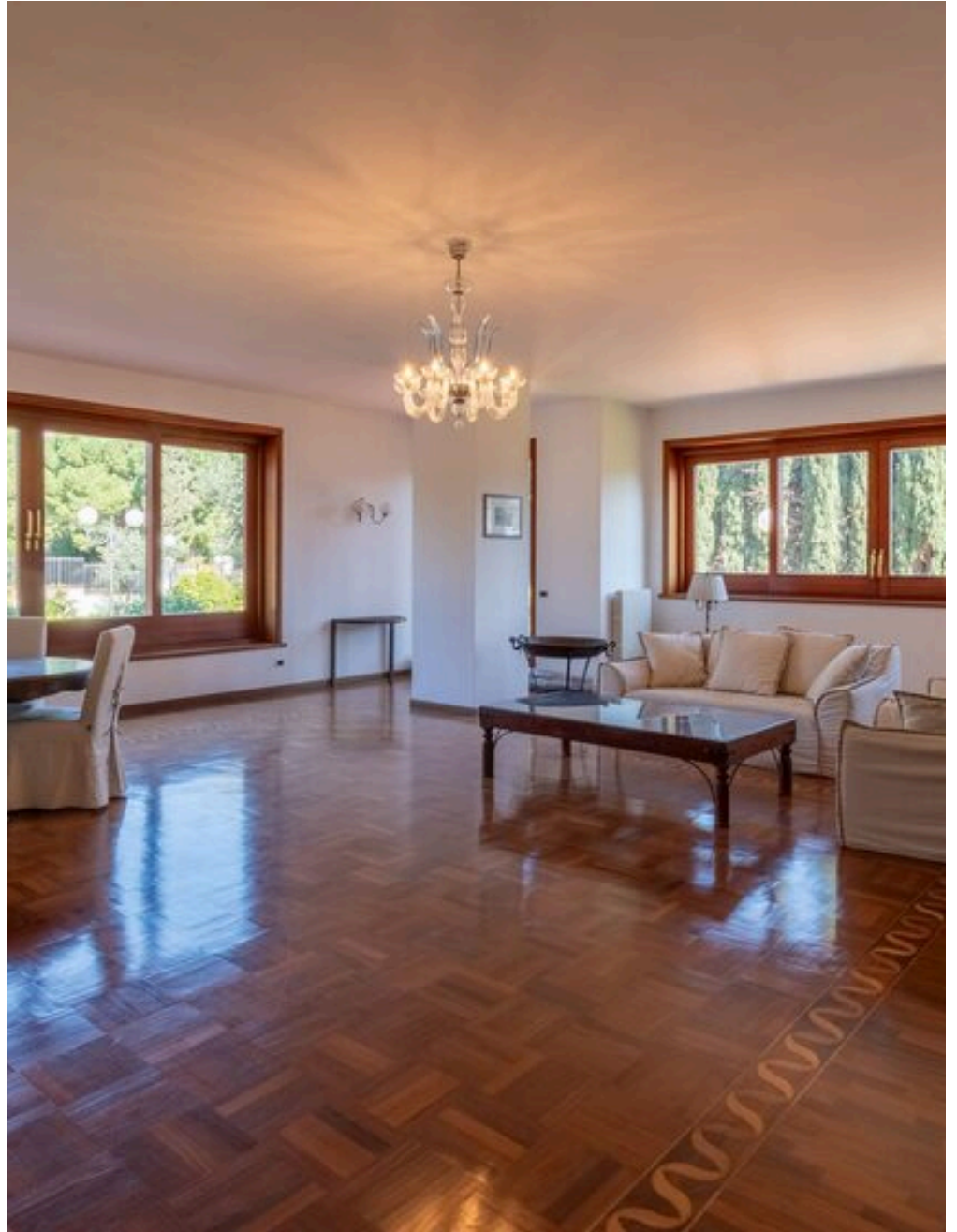
PRIX

750 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Villa individuelle dans une résidence

Parco Villa Verde située à Piana dei Colli, Via Tommaso Natale 93/B, dans une résidence exclusive avec service de conciergerie et entretien impeccable. Remax Luxury House propose à la vente une villa qui se distingue par son élégance et son espace dans un contexte exclusif. La propriété se trouve sur un terrain de 2 000 m² avec une piscine de 12 x 6 m, un grand parking, un jardin avec des palmiers, des Strelitzie géants, des oliviers, des pins, des Ficus Benjamin, des roses et des pelouses entourées de nombreux Bougainvilliers, avec beaucoup d'espace pour se détendre et se divertir en plein air. La villa est sur 3 niveaux avec une surface cadastrale de 750 mètres carrés, à l'exclusion des zones non couvertes, avec un accès par ascenseur aux 3 étages. Le rez-de-chaussée surélevé est revêtu d'un parquet en bois fin en parfait état, composé d'un triple séjour lumineux de 64 mètres

carrés avec de grandes ouvertures donnant sur le jardin et la piscine, d'une grande salle à manger, d'un bureau, d'une cuisine avec entrée séparée et d'une salle de bains. Un escalier intérieur en marbre rosé mène au premier étage, qui comprend quatre généreuses chambres doubles, trois salles de bains et une pièce à usage de dressing. Les trois chambres doubles surplombent de grands balcons en terrasse donnant sur le jardin luxuriant. Le sous-sol se compose d'un séjour lumineux de 80 mètres carrés, d'une chambre à coucher, de deux salles de bains et d'un appartement pour les invités et les domestiques composé d'une chambre à coucher double, d'un dressing, d'une cuisine habitable, d'une salle de bains avec douche, d'une buanderie, d'un espace extérieur et d'une entrée indépendante. Cette résidence est un véritable bijou pour ceux qui recherchent une maison exclusive.

 **750 m²**
SURFACE

 **7**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 1.400.000**
PRIX



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
091342873

 EMAIL
mhenanti@remax.it

 ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo