



## THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGÊNCIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

# Moradia isolada em residência

€ 1.400.000

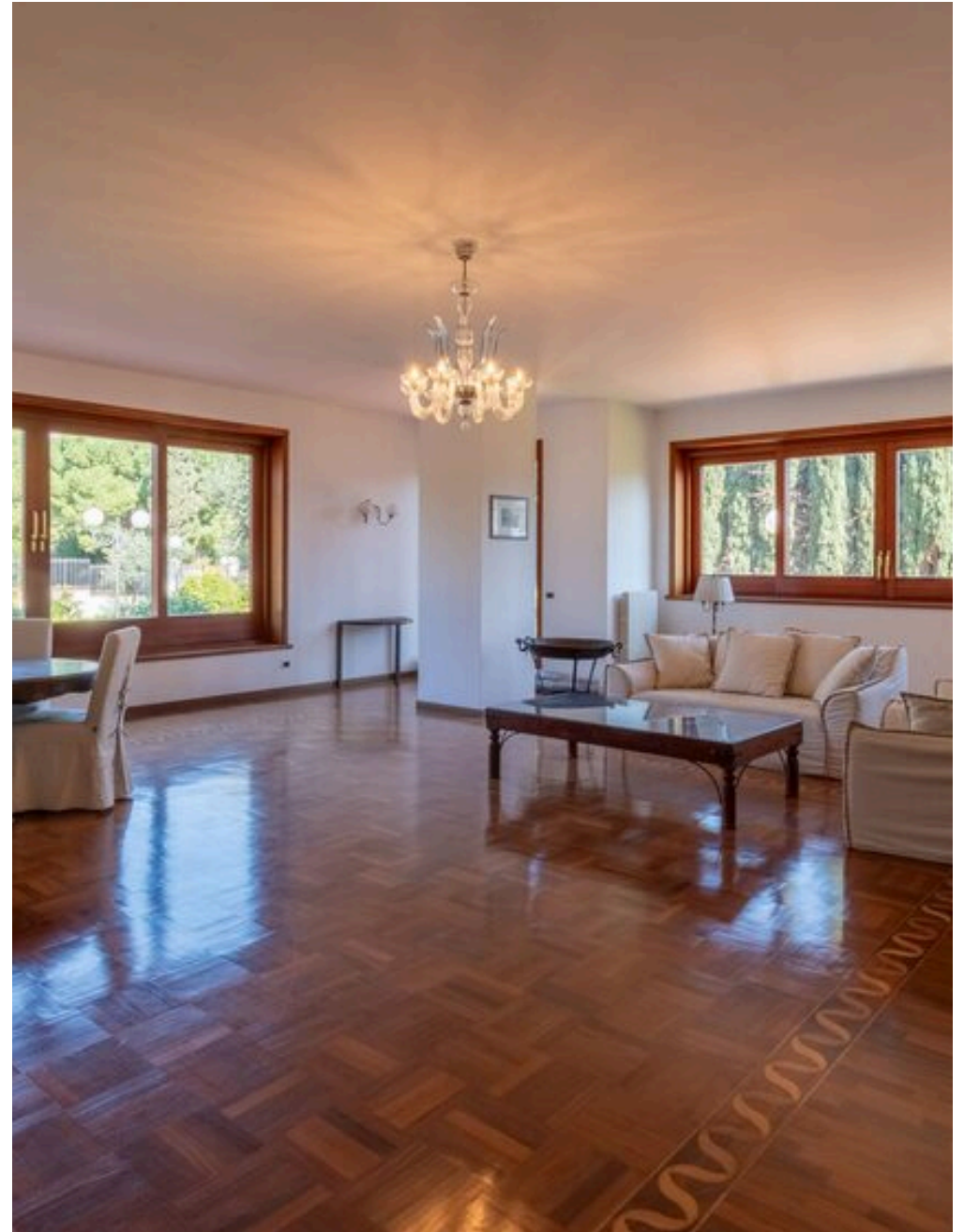
PREÇO

750 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Moradia isolada em residência

Parco Villa Verde localizado em Piana dei Colli, Via Tommaso Natale 93/B, numa residência exclusiva com serviço de portaria e manutenção impecável. Remax Luxury House oferece para venda uma moradia que se destaca pela sua elegância e amplitude num contexto exclusivo. A propriedade fica num terreno de 2.000 m<sup>2</sup> com uma piscina de 12 x 6 m, amplo estacionamento, jardim com palmeiras, Strelitzie gigante, oliveiras, pinheiros, Ficus Benjamin, rosas e relvados rodeados por muitas buganvílias, com amplo espaço para relaxamento e entretenimento ao ar livre. A moradia é composta por 3 pisos com uma área cadastral de 750 metros quadrados, excluindo as áreas descobertas, com acesso por elevador aos 3 pisos. O piso térreo elevado é pavimentado com parquet de madeira fina em perfeito estado, composto por uma luminosa sala de estar

 **750 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **7**  
CASAS DE BANHO

tripla de 64 metros quadrados com grandes aberturas que dão para o jardim e piscina, uma grande área de jantar, um escritório, uma cozinha com entrada separada e uma casa de banho. Uma escadaria interna em mármore rosa granulado conduz ao primeiro andar, que é composto por quatro quartos duplos generosos, três casas de banho e um quarto para ser utilizado como roupeiro. Os três quartos duplos têm grandes varandas em terraço com vista para o jardim exuberante. A cave é composta por uma sala de estar luminosa com 80 metros quadrados, um quarto, 2 casas de banho e um apartamento de hóspedes/serventes composto por um quarto duplo, um roupeiro, uma cozinha, uma casa de banho com duche, uma lavandaria, uma área exterior e uma entrada independente. Esta residência é uma verdadeira joia para quem procura uma casa exclusiva

 **5**  
QUARTOS

 **€ 1.400.000**  
PREÇO



THE REMAX COLLECTION  
LUXURY HOUSE

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**091342873**

 EMAIL  
**mhenanti@remax.it**

 ENDEREÇO  
**Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo**