



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

MENFI — SICILIA

Terrain exclusif avec vue sur la mer

€ 500.000

PRIX

11743 m²

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES

Les Espaces



DESCRIPTION

Terrain exclusif avec vue sur la mer

À quelques minutes de la charmante ville de Menfì, dans la commune de Bonera, se trouve un terrain qui représente bien plus qu'un simple investissement, c'est une invitation à imaginer sa vie immergée dans la tranquillité de la campagne avec une vue qui se perd entre le bleu de la mer et le vert des collines. Le terrain, dont le permis de construire a déjà été approuvé, les charges réglées et le projet exécutif prêt, offre la possibilité de construire une villa de Luxe au caractère contemporain, parfaitement insérée dans le paysage méditerranéen. Un lieu où l'architecture dialogue avec la nature et où chaque lever de soleil semble conçu spécialement pour ceux qui choisiront d'y vivre. La villa envisagée par le projet aura une superficie de 140 mètres carrés, avec trois chambres et quatre salles de bains, conçues pour offrir confort et intimité. Une véranda panoramique

de 47 mètres carrés permet de profiter des espaces extérieurs tout au long de l'année, tandis que le garage de 87 mètres carrés garantit la praticité et une grande capacité de stockage. Le projet comprend également une élégante piscine carrelée, parfaite pour profiter des journées d'été en toute détente. Accessible par une route asphaltée, le terrain allie intimité et accessibilité : les aéroports de Palerme et de Trapani sont à environ une heure de route, ce qui rend cette propriété idéale à la fois comme résidence privée et comme lieu de retraite exclusif. Imaginez une villa s'ouvrant sur des vérandas panoramiques et des soirées d'été entre amis sous le ciel clair de Menfì. Ici, vous ne construisez pas seulement une maison : vous créez un rêve méditerranéen sur mesure, dans l'un des coins les plus authentiques et les plus fascinants de la côte sud-ouest.

 **11743 m²**
SURFACE

 **10**
PIÈCES

 **—**
SDB

 **€ 500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES




THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
091342873

 EMAIL
mhenanti@remax.it

 ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo