



GRUPPO
INVEST
D'AMICO

real
estate
network

Gruppoinvest D'Amico Sas

AGENTUR — CISTERNINO

LOCOROTONDO — PUGLIA

Eine Gruppe von Trulli im Itria-Tal

€ 680.000

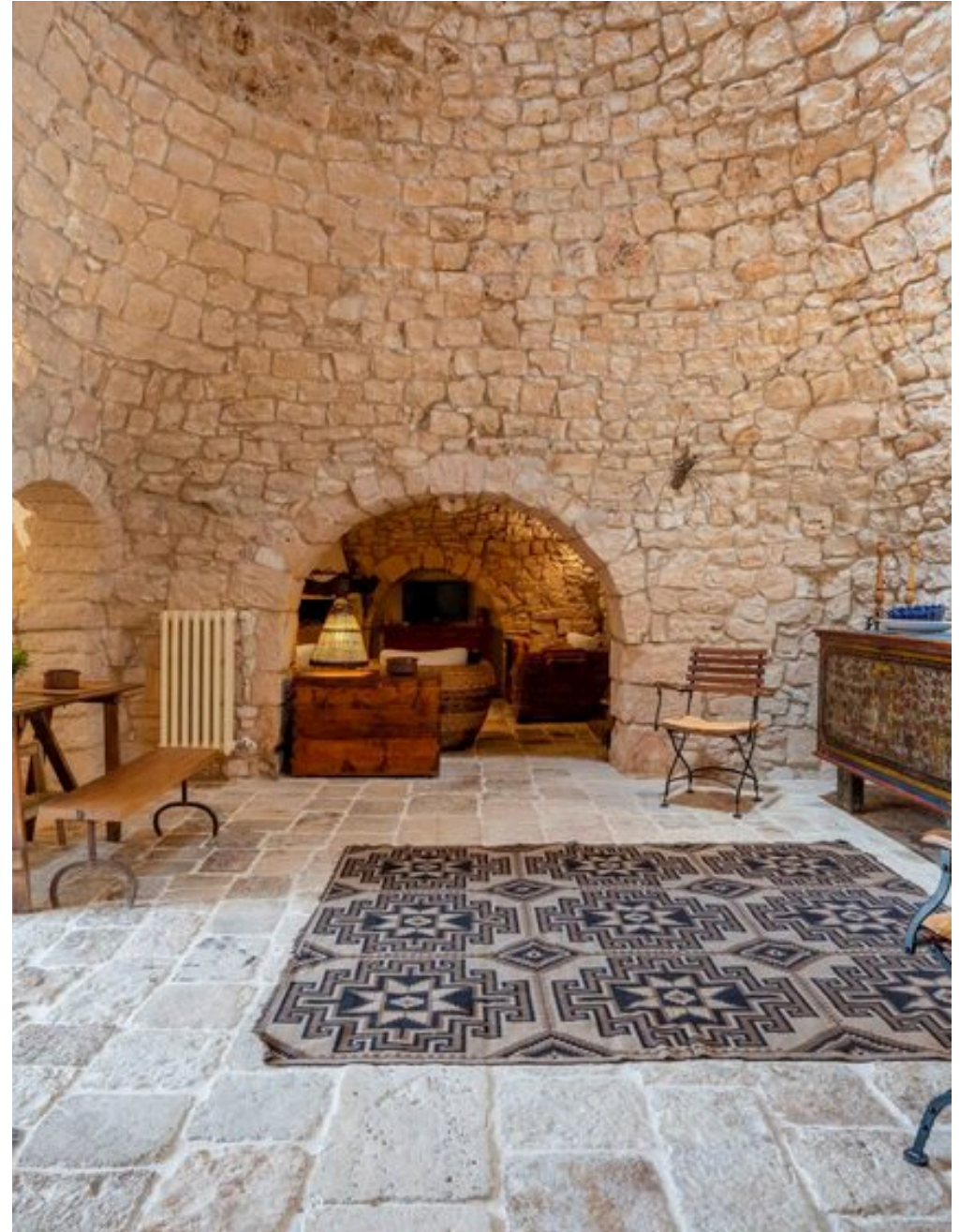
PREIS

184 m²

QUADRATMETER

10

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Eine Gruppe von Trulli im Itria-Tal

Zum Verkauf steht eine charmante Gruppe von Trulli, bestehend aus 8 Kegeln, im Herzen des Itria-Tals. Das Anwesen, das einer konservativen Renovierung unterzogen wurde, bei der die ursprünglichen Chianche-Böden und die freiliegenden Steinkegel erhalten wurden, bietet einen großen Wohnbereich mit einem Wohnzimmer mit Doppelingang, einem Entspannungsbereich mit Kamin und einem Esszimmer, von dem aus man über eine Holzterrasse auf den Dachboden gelangt, der das erste Schlafzimmer beherbergt. Vom Wohnbereich aus gelangt man in die Kochnische, in ein zweites Schlafzimmer mit Alkoven, in dem ein Bad eingerichtet wurde, und in ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie in einen Abstellraum, der derzeit als zusätzliches Bad für den Wohnbereich genutzt wird. Im Außenbereich gibt

es einen Zugang für Fußgänger durch eine gemeinsame Lichtung, die mit Ziegeln gepflastert ist, und eine Zufahrt von der Rückseite, die durch einen Garten mit Zierpflanzen und Steinwegen zu einem privaten Hof führt, der ebenfalls mit originalen Ziegeln gepflastert ist. Zum Anwesen gehören ein technischer Raum, ein Grundstück mit Obstbäumen und eine überdachte und nicht überdachte Gesamtfläche von etwa 1.432 Quadratmetern. Das Anwesen ist mit einer Zisterne ausgestattet, die an das ländliche Aquädukt angeschlossen ist, und verfügt über eine autonome Heizung mit einer unterirdischen Flüssiggasflasche. Es stellt eine ideale Lösung für diejenigen dar, die eine authentische Wohnung inmitten der apulischen Tradition oder eine Investition in einem Kontext von großem Charme suchen.

 **184 m²**
FLÄCHE

 **3**
BÄDER

 **10**
ZIMMER

 **€ 680.000**
PREIS



**GRUPPO
INVEST** real
estate
network
D'AMICO

Gruppoinvest D'Amico Sas

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
0804447215

 EMAIL
info@damicogrupo.it

 ADRESSE
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi