



GRUPPO
INVEST real
D'AMICO estate
network

Gruppoinvest D'Amico Sas

AGENCE — CISTERNINO

LOCOROTONDO — PUGLIA

Groupe de Trulli dans la vallée d'Itria

€ 680.000

PRIX

184 m²

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES



DESCRIPTION

Groupe de Trulli dans la vallée d'Itria

A vendre un charmant groupe de trulli composé de 8 cônes, au cœur de la vallée d'Itria. La propriété, qui a fait l'objet d'une rénovation conservatrice qui a préservé les sols en chianche d'origine et les cônes en pierre apparente, offre un grand espace de vie avec un salon à double entrée, un espace détente avec une cheminée et une salle à manger d'où l'on accède, par un escalier en bois, à la soupenite qui abrite la première chambre. Depuis le salon, on accède à la kitchenette, à une deuxième chambre avec alcôve à l'intérieur de laquelle une salle de bains a été créée, et à une troisième chambre avec salle de bains attenante, ainsi qu'à une pièce de rangement actuellement utilisée comme salle de bains supplémentaire pour le salon.

 **184 m²**
SURFACE

 **3**
SDB

À l'extérieur, il y a un accès piéton à travers une clairière commune pavée en chianche et une allée d'accès à l'arrière, à travers un jardin avec des plantes ornementales et des allées en pierre qui mènent à une cour privée également finie avec du chianche d'origine. La propriété comprend un local technique, un terrain avec des arbres fruitiers et une surface totale, couverte et non couverte, d'environ 1 432 mètres carrés. La propriété est équipée d'une citerne reliée à l'aqueduc rural et d'un chauffage autonome avec une bouteille de GPL enterrée, représentant une solution idéale pour ceux qui veulent une habitation authentique immergée dans la tradition des Pouilles ou un investissement dans un contexte de grand charme.

 **10**
PIÈCES

 **€ 680.000**
PRIX



GRUPPO INVEST DAMICO
real estate network

Gruppoinvest D'Amico Sas

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0804447215



EMAIL
info@damicogrupo.it



ADRESSE
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi