



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

CAGLIARI — SARDEGNA

Villa à beira-mar com
acesso direto, suites
independentes e
piscinas panorâmicas

€ 5.500.000

PREÇO

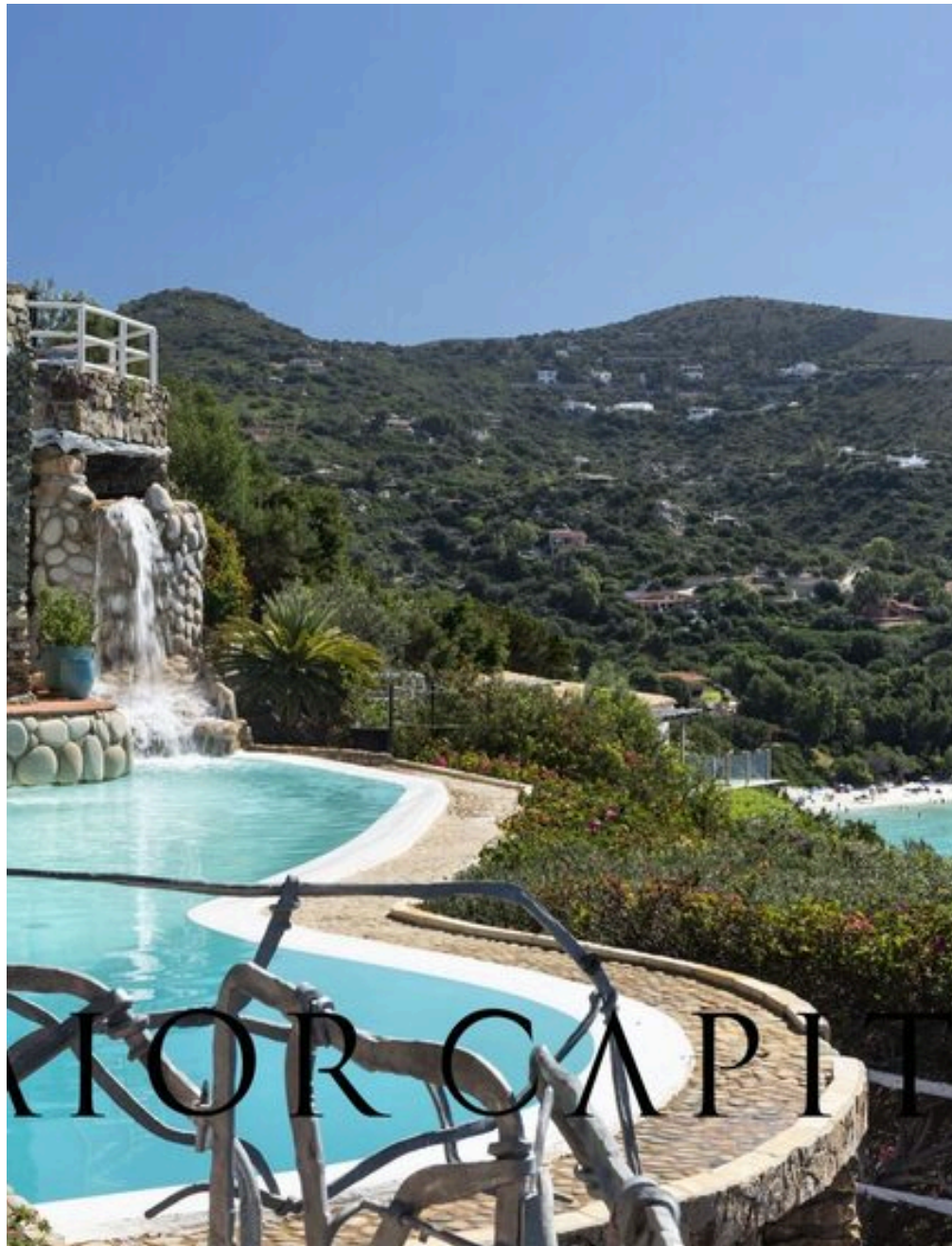
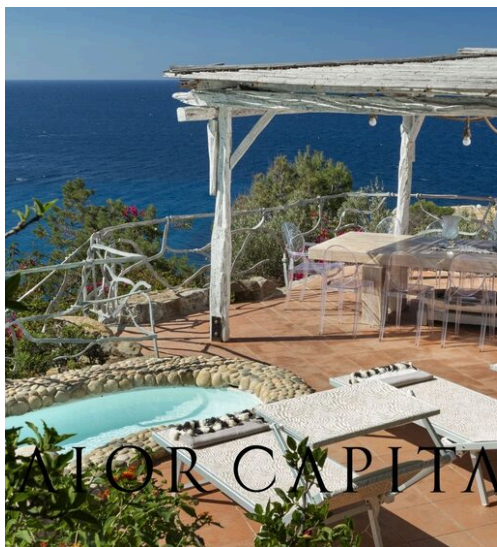
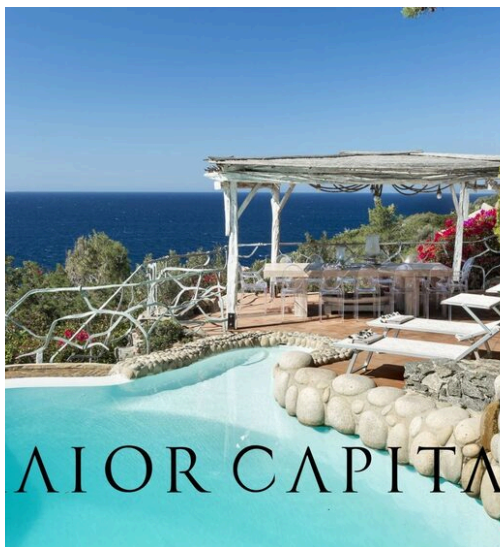
600 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Villa à beira-mar com acesso direto, suites independentes e piscinas panorâmicas

Esta moradia exclusiva à beira-mar representa uma rara combinação de elegância, privacidade e conforto absoluto, situada numa das mais fascinantes extensões de costa do sul da Sardenha. Uma verdadeira joia arquitetónica que domina as falésias com uma vista incomparável para o mar e acesso direto à costa através de uma escadaria privada. Distribuída por quatro níveis harmoniosamente integrados na paisagem natural, a propriedade é composta por cinco suites independentes, cada uma com acabamentos requintados, áreas exteriores privadas viradas para o mar e soluções de habitação modulares de 2 a 4 quartos. Os interiores são espaçosos e luminosos, caracterizados por salas de estar requintadas com cozinha ou kitchenette, quartos duplos com casas de banho privativas e detalhes de design concebidos para garantir a máxima habitabilidade em todas as estações. O coração da moradia são as suas duas

espectaculares piscinas infinitas, embelezadas por uma cascata cénica e uma banheira de hidromassagem aquecida, com vista para uma paisagem marítima de cortar a respiração. As áreas de solário, juntamente com as pérgulas sombreadas e as áreas de churrasco, criam o cenário ideal para momentos de convívio e relaxamento ao ar livre. Imersa na natureza luxuriante do maquis mediterrânico, a villa goza de uma atmosfera exclusiva e privada, mantendo-se conveniente para os principais serviços: restaurantes, bares e supermercados são de fácil acesso, enquanto o aeroporto internacional de Cagliari-Elmas fica apenas a 45 minutos de carro. Um oásis privado suspenso entre o céu e o mar, perfeito tanto para uma residência de verão de prestígio como para um investimento imobiliário de alto nível num dos destinos mais procurados do Mediterrâneo. A propriedade é composta por um total de 5 unidades...

 **600 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **12**
CASAS DE BANHO

 **€ 5.500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari