

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Nizza - Prächtige renovierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in Borghese

€ 778.000

PREIS

144 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Nizza - Prächtige renovierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in Borghese

ChatGPT sagte: Im Herzen eines sehr begehrten Viertels gelegen, das eine ausgezeichnete Lebensqualität, nahe gelegene Geschäfte und eine hervorragende Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel bietet, bietet diese bürgerliche 6-Zimmer-Wohnung mit 144 m² im Erdgeschoss mit Blick auf den Garten und mit doppelter Belichtung ein seltenes Potenzial für Liebhaber von Authentizität und großen Räumen. Sie ist großzügig geschnitten und besticht schon beim Betreten durch ihre historischen Materialien: Terrakottaböden, originale Kamine,

Leisten, hohe Decken... viele charmante Elemente, die den einzigartigen Charakter der Immobilie unterstreichen. Die Wohnung ist komplett renovierungsbedürftig, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit gibt, sie nach seinem Geschmack und Stil neu zu gestalten und zu modernisieren, wobei die ursprüngliche Eleganz erhalten bleibt. Die gemeinsamen Teile, die Fassade und die Gärten der Residenz werden derzeit renoviert. Möglichkeit des Erwerbs eines separaten Parkplatzes. Professionelle Studien erlaubt. Schnell zu besichtigen.

 **144 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **1**
BÄDER

 **€ 778.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



HISTORISCHES
GARTEN
GEBÄUDE



MEHR ALS
3 ZIMMER



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes