



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENCE — ABANO TERME

BADIA POLESINE — VENETO

## Villa de luxe avec piscine intérieure à Badia Polesine

€ 750.000

PRIX

400 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Villa de luxe avec piscine intérieure à Badia Polesine


Luxueuse et recherchée villa de style classique d'environ 400 mètres carrés, neuve et jamais habitée, à seulement 20 minutes de Vérone. Une expérience de vie où l'ambiance, l'espace et l'élégance se marient impeccablement, chaque détail a été conçu pour donner des émotions ! Sols en marbre, laques dorées, le travail expert de l'architecte a harmonieusement fusionné des éléments d'époque avec des choix contemporains très raffinés. L'entrée principale s'ouvre sur le grand salon, un espace qui invite à la convivialité, un lieu de détente devant la cheminée et la baie vitrée qui donne sur la piscine, véritable star de la propriété. La piscine est couverte et chauffée, 16 mètres carrés x 6 mètres carrés avec hydro-massage, un espace unique caractérisé par son

plafond avec des poutres apparentes, de grandes fenêtres cintrées et des planchers en bois de teck. La piscine elle-même est ornée de mosaïques raffinées et de marbre Botticino travaillé à la main, et l'espace est complété par deux douches en carreaux de Bisazza, des fontaines et des allées du XIXe siècle. Au rez-de-chaussée se trouvent la cuisine séparée, la salle de bains en marbre et robinets en or pur, la buanderie et le salon. Le majestueux escalier en marbre fin de Turquie avec des balustrades, des pièces uniques réalisées à la main en laque bronze avec des garnitures en or, mène à l'étage supérieur, qui comprend trois chambres doubles, deux salles de bains en marbre et robinets en or, un espace de rangement utile et une terrasse couverte...

 **400 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 750.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



MOBILIER  
DE LUXE



FINITIONS  
LUXUEUSES



INDÉPENDANT



PISCINE



Agenzia Immobiliare Jappelli

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



ADRESSE

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova