



AURALIS REAL ESTATE

AGENTUR — ALGHERO

ALGHERO — SARDEGNA

PENTHOUSE AUF ZWEI EBENEN MIT HERRLICHEM MEERBLICK

€ 1.050.000

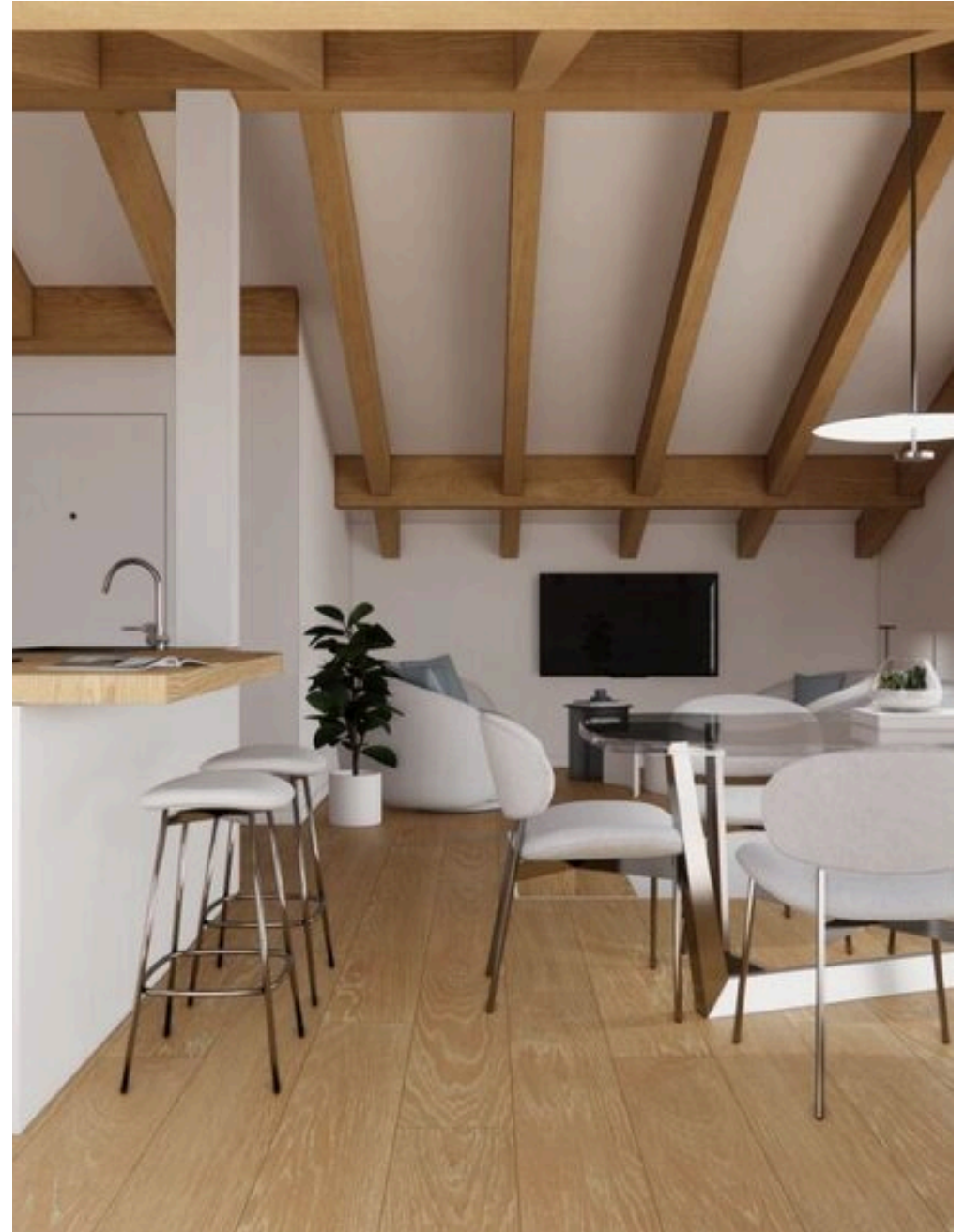
PREIS

205 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



PENTHOUSE AUF ZWEI EBENEN MIT HERRLICHEM MEERBLICK

Nur wenige Schritte von den goldenen Stränden des Lido di Alghero entfernt, in einem modernen, im Bau befindlichen Wohnkomplex, nimmt ein prestigeträchtiges Penthouse auf zwei Ebenen Gestalt an: eine Wohnung, die für diejenigen konzipiert wurde, die das Meer jeden Tag erleben wollen, umhüllt von Komfort, zeitgenössischem Design und höchster Lebensqualität. Mit einer Innenfläche von 130 Quadratmetern befindet sich die Wohnung im fünften und sechsten Stock eines eleganten Gebäudes mit Aufzug, wo natürliches Licht und moderne Formen harmonisch miteinander in Dialog treten. Das Anwesen wird durch mehr als 150 Quadratmeter Panoramaterrassen mit Blick auf den Golf von Alghero bereichert: wahre Freiluft-Lounges, perfekt für Aperitifs bei Sonnenuntergang, Frühstücke mit Meerblick, Momente der Entspannung oder Abende in Gesellschaft, umhüllt vom Duft der Meeresbrise. Die Innenräume sind so konzipiert, dass sie Funktionalität

und Privatsphäre garantieren. Auf der fünften Etage befindet sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein Entspannungsbereich und eine bewohnbare Terrasse. Auf der sechsten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer - eines mit eigenem Bad -, ein weiteres Bad, ein helles, offenes Wohnzimmer mit direktem Zugang zur großen Panoramaterrasse, ein Entspannungsbereich und ein praktischer Abstellraum. Jeder Raum ist so konzipiert, dass er einladend ist, Licht hereinlässt und täglichen Komfort bietet. Es besteht die Möglichkeit, eine Garage zu erwerben. Dieser Vorschlag stellt eine seltene Gelegenheit auf dem Markt dar: ein prestigeträchtiges Haus, ideal für diejenigen, die Raum, Eleganz und Bauqualität in einem exklusiven Kontext in der Nähe des Meeres suchen. Die neuen Realisierungen sind das Ergebnis der Zusammenarbeit mit qualifizierten Unternehmen, die auf die Details und die Auswahl der Materialien achten....

 **205 m²**
FLÄCHE
 **4**
ZIMMER
 **3**
BÄDER
 **€ 1.050.000**
PREIS

MERKMALE



AURALIS REAL ESTATE


KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3357909429

 EMAIL
alghero@auralisrealestate.com

 ADRESSE
via Sant' Agostino n. 7, ALGHERO, SASSARI