



AURALIS REAL ESTATE

AGENCIA — ALGHERO

ALGHERO — SARDEGNA

# ÁTICO EN DOS NIVELES CON MAGNÍFICAS VISTAS AL MAR

€ 1.050.000

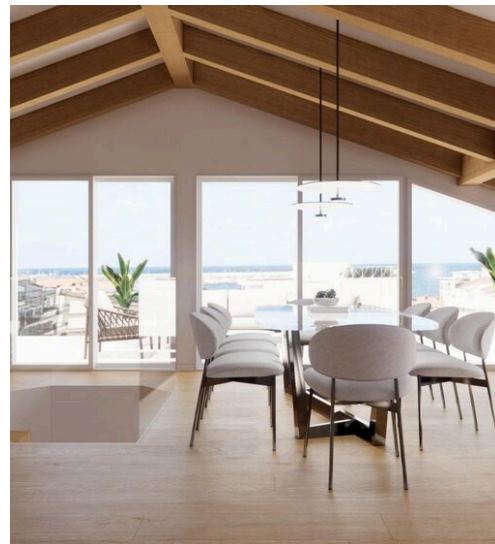
PRECIO

205 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

4

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# ÁTICO EN DOS NIVELES CON MAGNÍFICAS VISTAS AL MAR

A pocos pasos de las doradas playas del Lido di Alghero, en un moderno contexto residencial en construcción, toma forma un prestigioso ático en dos niveles: una vivienda concebida para quienes desean vivir el mar cada día, envueltos en el confort, el diseño contemporáneo y la máxima calidad de vida. Con una superficie interior de 130 metros cuadrados, el piso se encuentra en las plantas quinta y sexta de un elegante edificio con ascensor, donde la luz natural y las formas modernas dialogan armoniosamente. La propiedad se enriquece con más de 150 metros cuadrados de terrazas panorámicas con vistas al Golfo de Alghero: verdaderos salones al aire libre, perfectos para aperitivos al atardecer, desayunos con vistas al mar, momentos de relax o veladas en compañía, envueltos en el aroma de la brisa marina. Los espacios interiores están

diseñados para garantizar la funcionalidad y la privacidad. En la quinta planta hay un dormitorio doble con baño en suite, una zona de relax y una terraza habitable. En la sexta planta hay dos dormitorios más -uno con baño en suite-, otro baño, un luminoso salón diáfano con acceso directo a la gran terraza panorámica, una zona de relax y un práctico trastero. Cada habitación está diseñada para acoger, dejar entrar la luz y ofrecer confort diario. Posibilidad de adquirir un garaje. Esta propuesta representa una oportunidad única en el mercado: una vivienda de prestigio, ideal para quienes buscan espacio, elegancia y calidad de construcción en un contexto exclusivo cerca del mar. Las nuevas realizaciones son el resultado de la colaboración con empresas cualificadas, atentas a los detalles y a la elección de los materiales...

 **205 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 1.050.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS

  
NUEVA  
CONSTRUCCIÓN



AURALIS REAL ESTATE

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3357909429**



EMAIL  
**alghero@auralisrealestate.com**



DIRECCIÓN  
**via Sant' Agostino n. 7, ALGHERO, SASSARI**