



AURALIS REAL ESTATE

AGENCE — ALGHERO

ALGHERO — SARDEGNA

PENTHOUSE SUR DEUX NIVEAUX AVEC VUE MAGNIFIQUE SUR LA MER

€ 1.050.000

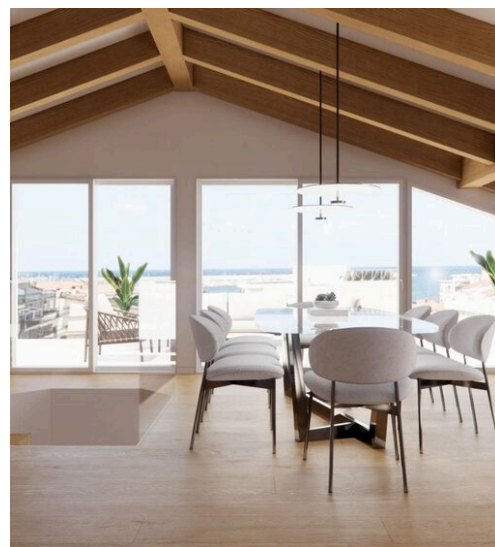
PRIX

205 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES







DESCRIPTION

PENTHOUSE SUR DEUX NIVEAUX AVEC VUE MAGNIFIQUE SUR LA MER

À quelques pas des plages dorées du Lido di Alghero, dans un contexte résidentiel moderne en cours de construction, un prestigieux penthouse sur deux niveaux prend forme : une habitation conçue pour ceux qui souhaitent vivre la mer au quotidien, enveloppée de confort, de design contemporain et de la plus haute qualité de vie. D'une surface intérieure de 130 mètres carrés, l'appartement est situé aux cinquième et sixième étages d'un élégant immeuble avec ascenseur, où la lumière naturelle et les formes modernes dialoguent harmonieusement. La propriété est agrémentée de plus de 150 mètres carrés de terrasses panoramiques donnant sur le golfe d'Alghero : de véritables salons en plein air, parfaits pour les apéritifs au coucher du soleil, les petits déjeuners avec vue sur la mer, les moments de détente ou les soirées en compagnie, enveloppés par le parfum de la brise marine. Les espaces intérieurs sont conçus pour

garantir la fonctionnalité et l'intimité. Au cinquième étage se trouve une chambre double avec salle de bain attenante, un espace de détente et une terrasse habitable. Au sixième étage se trouvent deux autres chambres - dont une avec salle de bain attenante - une autre salle de bain, un salon ouvert et lumineux avec accès direct à la grande terrasse panoramique, un espace de détente et une pièce de rangement pratique. Chaque pièce est conçue pour accueillir, laisser entrer la lumière et offrir un confort quotidien. Possibilité d'acquérir un garage. Cette proposition représente une opportunité rare sur le marché : une maison prestigieuse, idéale pour ceux qui recherchent espace, élégance et qualité de construction dans un contexte exclusif proche de la mer. Les nouvelles réalisations sont le fruit d'une collaboration avec des entreprises qualifiées, attentives aux détails et au choix des matériaux...

	205 m² SURFACE
	4 PIÈCES
	3 SDB
	€ 1.050.000 PRIX

CARACTÉRISTIQUES



NOUVELLE
CONSTRUCTION



AURALIS REAL ESTATE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3357909429



EMAIL
alghero@auralisrealestate.com



ADRESSE
via Sant'Agostino n. 7, ALGHERO, SASSARI