



**DAIMM S.R.L.**

AGÊNCIA — GENOVA

GENOVA — LIGURIA

Apartamento de luxo  
com vista panorâmica  
e vista para o mar no  
coração de Génova

€ 1.300.000

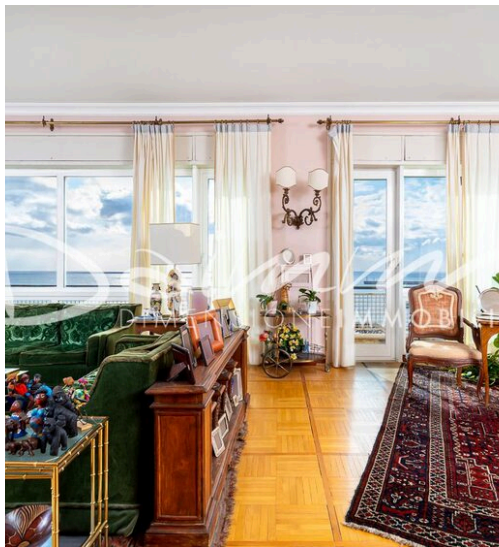
PREÇO

310 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento de luxo com vista panorâmica e vista para o mar no coração de Génova

Na Piazza Rossetti, no oitavo andar de um elegante edifício, abre-se este elegante apartamento de 310 metros quadrados, uma espaçosa residência embelezada por uma tripla exposição a Este, Sul e Oeste que garante uma luminosidade constante e uma vista aberta e panorâmica. O hall de entrada conduz a uma representativa sala de estar tripla, caracterizada por uma atmosfera refinada e uma encantadora vista para o mar, que se torna a verdadeira protagonista do ambiente. Os pavimentos em mármore e parquet conferem ainda mais elegância aos espaços, dando um tom clássico e acolhedor a toda a casa. A zona de dormir tem quatro quartos, todos amplos e bem distribuídos, servidos por três casas de banho funcionais. A cozinha é luminosa e confortável para o dia a dia, enquanto um elegante escritório e uma prática arrecadação completam a distribuição

interna. As divisões estão em bom estado, embora beneficiem de algumas pequenas obras de modernização para exprimir todo o seu potencial. As três grandes varandas, num total de 70 m2, estendem a casa para o exterior, oferecendo espaços perfeitos para relaxar e apreciar o panorama envolvente. A porta blindada e o videoporteiro contribuem para garantir a segurança e a tranquilidade. A propriedade é completada por uma cómoda adega, ideal como sala de serviço adicional. A localização, no coração de Foce e a poucos passos do mar, é extremamente prática: perto do centro, servida por lojas e perfeitamente ligada por transportes públicos, representa uma das áreas mais procuradas e habitáveis da cidade. Uma residência luminosa, elegante e panorâmica, perfeita para quem quer um apartamento grande e representativo no coração de Foce.

 **310 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **€ 1.300.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



ADEGA



MAIS DE 3  
QUARTOS



VISTA  
PANORÂMICA



VISTA PARA  
O MAR



DAIMM S.R.L.

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
010 5531088



EMAIL  
info@daimm.it



ENDEREÇO  
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova