



Lumina Luxury Estates

AGENTUR — MADRID

MADRID — MADRID

# LUMINA LUXURY ESTATES präsentiert eine wunderschöne Wohnung im Stadtteil Salamanca, Madrid

€ 4.975.000

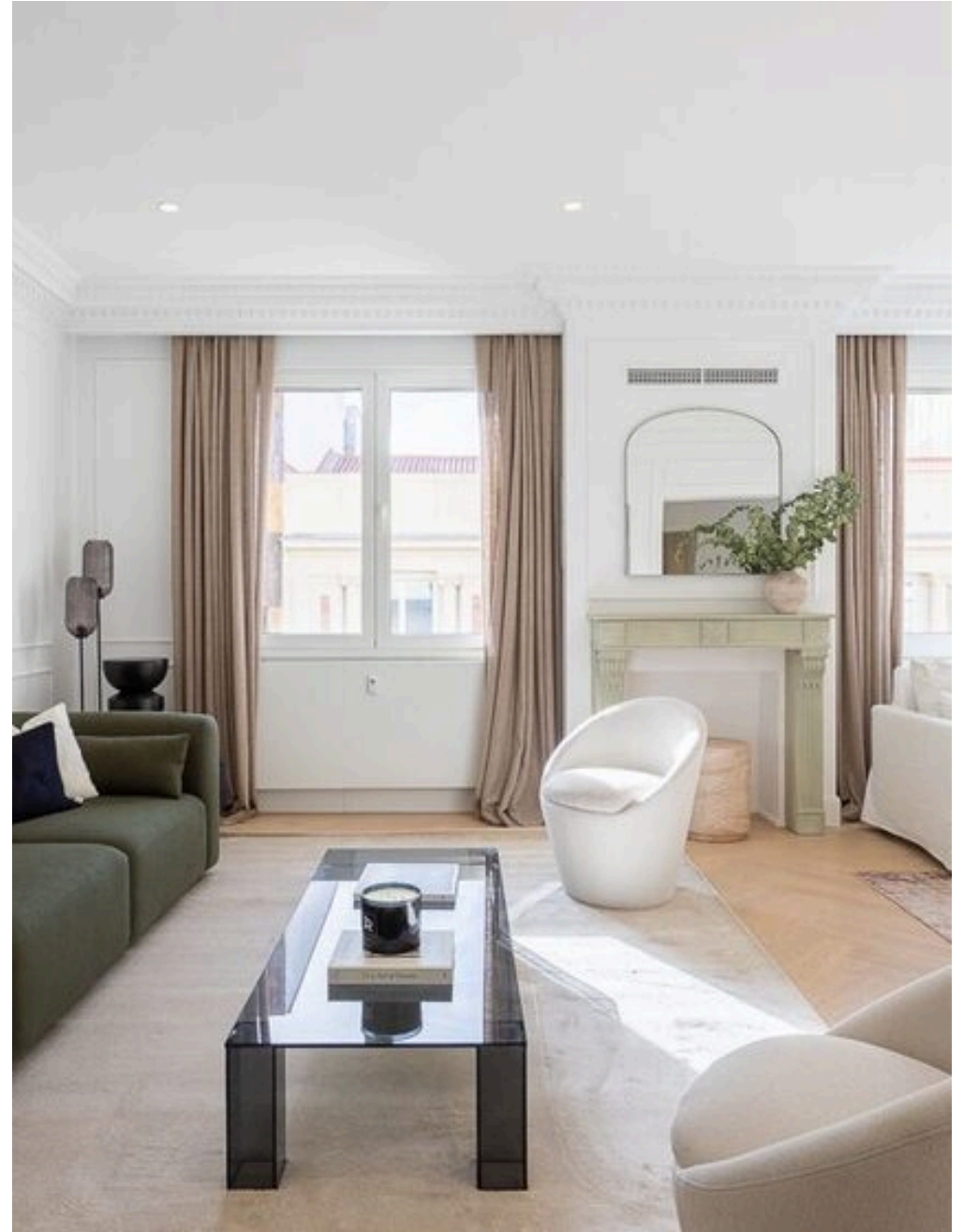
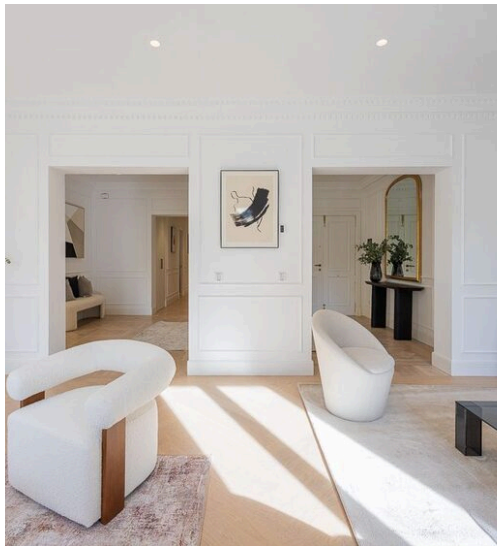
PREIS

323 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# LUMINA LUXURY ESTATES präsentiert eine wunderschöne Wohnung im Stadtteil Salamanca, Madrid

Lumina bietet eine 323 Quadratmeter große Wohnung in der Gegend von Salamanca, Recoletos. Es handelt sich um eine Wohnung im vierten Stock mit ausgezeichnetem natürlichem Lichteinfall in das ganze Haus. Die Aufteilung ist modern und funktional, mit vier Schlafzimmern, drei Bädern en suite, einem Badezimmer, einer Designerküche und einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, einen Concierge und einen

praktischen Abstellraum, der im Preis inbegriffen ist. Erbaut im Jahr 1947. In der herrlichen Nachbarschaft von Salamanca, mit erstklassigen Dienstleistungen und ausgezeichneten U-Bahn- und Busverbindungen. Eine einmalige Gelegenheit, in einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden Madrids zu leben oder zu investieren. RESTORIERT UND MÖBLIERT IBI €2404 (Real Estate Tax allánno) Wohnungskosten: €228 pro Monat, Zentralheizung inbegriffen.

 **323 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **4**  
BÄDER

 **€ 4.975.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



LUXURIÖSES  
MOBILIAR



KELLER



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNG



MEHR ALS  
3 ZIMMER



Lumina Luxury Estates

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0034611715045



EMAIL

lumina.estates@gmail.com



ADRESSE

Madrid, Madrid