



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Olbia - Penthouse e super penthouse de luxo com terraço panorâmico em Tavolara

€ 840.000

PREÇO

400 m²

METROS QUADRADOS

10

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Olbia - Penthouse e super penthouse de luxo com terraço panorâmico em Tavolara

Numa das zonas residenciais mais prestigiadas e procuradas de Olbia, oferecemos uma elegante penthouse com super-sótão, localizada no quarto e quinto andar de um edifício requintado, com uma extraordinária vista panorâmica sobre a ilha de Tavolara e os relevos Gallura. A propriedade, construída no início dos anos 2000, está distribuída por dois níveis para uma superfície grande e harmoniosamente distribuída. O piso principal abre-se para uma sala de estar e de jantar requintada e luminosa, com vista para uma varanda panorâmica coberta, ideal para viver ao ar livre durante todo o ano. A cozinha separada, também com acesso à varanda, garante praticidade e privacidade. A

área de dormir alberga um quarto principal com casa de banho privativa e roupeiros feitos à medida, um segundo quarto duplo (ambos com acesso à varanda coberta), um quarto de hóspedes, um quarto atualmente utilizado como escritório e mais duas casas de banho. Os quartos estão acabados com materiais de alta qualidade, incluindo pavimento em parquet na maior parte da casa, ar condicionado, aquecimento e sistemas eficientes. Subindo as escadas, que são acessíveis de forma independente, entra-se numa grande sala inacabada, ideal para conversão numa segunda unidade de habitação, estúdio profissional, área de bem-estar ou área de passatempo privada....

 **400 m²**
ÁREA

 **10**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 840.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



VAGÃO-
CAIXA



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



VISTA
PANORÂMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari