



**CARAIBICASA**

AGENCE — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBLICA DOMINICANA

# Votre prochain complexe de golf et villas de luxe avec vue sur la mer dans les Caraïbes

**\$ 50.000.000**

PRIX

**2012000 m<sup>2</sup>**

MÈTRES CARRÉS

**10**

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Votre prochain complexe de golf et villas de luxe avec vue sur la mer dans les Caraïbes


Potentiel de développement : golf et résidences exclusives Ce vaste terrain vallonné, avec sa morphologie parfaite pour la conception, offre un potentiel illimité pour la création d'un centre de villégiature de luxe : Terrain de golf d'élite : le projet du terrain a déjà été dessiné et planifié. La forme vallonnée du terrain offre des vues à couper le souffle sur les palmeraies luxuriantes et l'océan Atlantique, garantissant une expérience de golf unique et prestigieuse. Luxury Residential Area : En plus du terrain de golf, il est possible de développer une vaste zone dédiée à la construction de villas et de résidences prestigieuses, stratégiquement positionnées pour maximiser les vues panoramiques sur la mer et le terrain de golf. Contexte naturel : L'environnement est une fusion parfaite entre la tranquillité des collines et la proximité des plages et de la vie sociale. Situation stratégique et connexions internationales imbattables La propriété bénéficie d'une logistique exceptionnelle, fondamentale pour le succès

d'un projet de cette ampleur : Accessibilité aérienne directe (POP) : La distance minimale de l'aéroport de Puerto Plata (POP) assure un accès facile et rapide pour les investisseurs et les futurs propriétaires internationaux. Connexions nord-américaines : La République dominicaine est une plaque tournante majeure des Caraïbes, avec des convois quotidiens et des temps de voyage très courts : A seulement 90 minutes de vol de Miami. A environ 3 heures de vol de New York. A environ 4 heures de vol du Canada. Pôles d'attraction : L'emplacement stratégique entre Cabarete et Sosúa ajoute de la valeur et de l'attrait pour les résidents. Parcs de golf : La région est déjà un point de repère pour les amateurs de golf, avec le parcours de golf Playa Dorada à seulement 23 km et le célèbre Playa Grande Golf & Ocean Club à 53 km. Ne manquez pas l'occasion de façonner le prochain centre de villégiature de luxe de la République dominicaine. Contactez-nous dès aujourd'hui pour voir le projet et le terrain.

 **2012000 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **10**  
PIÈCES

 **—**  
SDB

 **\$ 50.000.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES

 RENTE IMMOBILIÈRE

 OPPORTUNITÉ

 PARC

 ENTRÉES MULTIPLES

 VUE PANORAMIQUE



## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**+18293010361**

 EMAIL  
**info@caraibicasa.com**

 ADRESSE  
**CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA**