



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENTUR — PALERMO

RESUTTANO — SICILIA

Landhaus

€ 3.900.000

PREIS

2000 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Landhaus

Im Herzen Siziliens, eingebettet in eine unberührte, geschichtsträchtige Landschaft, liegt das Feudo Monaco, ein altes Adelsgut, das eine seltene Gelegenheit in der italienischen Immobilienszene darstellt. Seine Ursprünge reichen bis ins 17. Jahrhundert zurück: Auf diesen Ländereien entstand 1627 offiziell Resuttano, dank der Arbeit von Giuseppe Di Napoli und seinem Sohn Gerolamo, dem ersten Fürsten des Dorfes. Noch heute verleihen die historische Masseria, die antiken Viertel und die Überreste des Schlosses dem Anwesen einen einzigartigen und authentischen Charme. 1855 von Baron Michele Pottino erworben, ist das Lehen noch immer im Besitz derselben Familie, die 1995 die traditionellen landwirtschaftlichen Aktivitäten mit einer prestigeträchtigen Agrartourismusaktivität kombinierte und das Anwesen in einen charmanten, perfekt in das Gebiet integrierten Wohnsitz umwandelte. Das Anwesen erstreckt sich über etwa 110 Hektar, bestehend aus: - Ackerland, - bewässerter Olivenhain, - Gemüsegarten, - produktive Forstflächen. Eine perfekte Kombination aus Natur, Produktivität und Entwicklungspotential. Reit-

und Sporteinrichtungen Auf dem Landgut befindet sich ein hochwertiger Sportkomplex, bestehend aus: - Stallungen mit 20 Boxen, - spezielle Einrichtungen, - Hindernisparcours, - Trainingsplatz, - Tennisplatz. Eine ideale Infrastruktur für Pferdeliebhaber oder professionelle sportliche Aktivitäten. Das Bauernhaus Der elegante und geschmackvoll eingerichtete Unterkunftsteil bietet: - 9 gemütliche, klimatisierte Zimmer mit eigenem Bad, - 5 unabhängige, helle und stilvoll eingerichtete Wohnungen, - überdachter Essbereich, - Zentralheizung, die mit Holz aus dem Wald des Bauernhofs betrieben wird. Im Freien können die Gäste genießen: - Panoramawschwimmbad, - ein raffinierter Wellnessbereich mit Sauna, türkischem Bad, Massageraum, Ruheraum, Erlebnisdusche und Whirlpool. Eine exklusive Wohlfühloase inmitten der Natur. Nachhaltigkeit und Energie Seit 2012 wird die Anlage von zwei Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energie gespeist, die das Bauernhaus und die Ställe versorgen und so Energieautarkie und einen reduzierten ökologischen Fußabdruck garantieren. — Zusammenfassend: Feudo...

 **2000 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **20**
BÄDER

 **€ 3.900.000**
PREIS

MERKMALE




THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
091342873

 EMAIL
mhenanti@remax.it

 ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo