



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCIA — PALERMO

RESUTTANO — SICILIA

Casa de campo

€ 3.900.000 | 2000 m² | 5

PRECIO | METROS CUADRADOS | HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Casa de campo

En el corazón de Sicilia, inmerso en un paisaje virgen rico en historia, se alza el Feudo Monaco, una antigua finca nobiliaria que representa una rara oportunidad en el panorama inmobiliario italiano. Sus orígenes se remontan al siglo XVII: de estas tierras nació oficialmente Resuttano en 1627, gracias a la labor de Giuseppe Di Napoli y su hijo Gerolamo, el primer príncipe del pueblo. Todavía hoy, la histórica masseria, los barrios antiguos y los restos del castillo confieren a la propiedad un encanto único y auténtico. Adquirida en 1855 por el barón Michele Pottino, el feudo sigue perteneciendo a la misma familia, que en 1995 combinó las actividades agrícolas tradicionales con una prestigiosa actividad de agroturismo, transformando la finca en una encantadora residencia perfectamente integrada en el territorio. La finca se extiende por unas 110 hectáreas, que comprenden: - tierras de cultivo, - olivar de regadío, - huerta, - zonas forestales productivas. Una combinación perfecta de naturaleza, productividad y potencial de desarrollo. Instalaciones ecuestres y deportivas En la finca

se encuentra un complejo deportivo de alto nivel, compuesto por: - cuadras con 20 establos, - instalaciones dedicadas, - pista de obstáculos, - campo de entrenamiento, - pista de tenis. Una infraestructura ideal para los aficionados a la hípica o a las actividades deportivas profesionales. La Masía La parte de alojamiento, elegante y acabada con gusto, ofrece: - 9 habitaciones con baño, acogedoras y climatizadas, - 5 apartamentos independientes, luminosos y amueblados con estilo, - comedor interior, - calefacción central alimentada con leña del bosque de la granja. En el exterior, los huéspedes pueden disfrutar de: - piscina panorámica, - un refinado centro de bienestar con sauna, baño turco, sala de masajes, zona de relajación, ducha emocional y jacuzzi. Un exclusivo oasis de confort rodeado de naturaleza. Sostenibilidad y energía Desde 2012, la estructura funciona con dos plantas de producción de energía renovable, que dan servicio a la granja y a los establos, garantizando la autosuficiencia energética y una huella ecológica reducida. — En resumen: Feudo Monaco representa un...

 **2000 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **20**
BAÑOS

 **€ 3.900.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



PISTA DE TENIS



PROPIEDAD DE CULTIVOS



PISCINA



SOLARIUM



SPA



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



DIRECCIÓN
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo