



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGÊNCIA — PALERMO

RESUTTANO — SICILIA

Casa de campo

€ 3.900.000

PREÇO

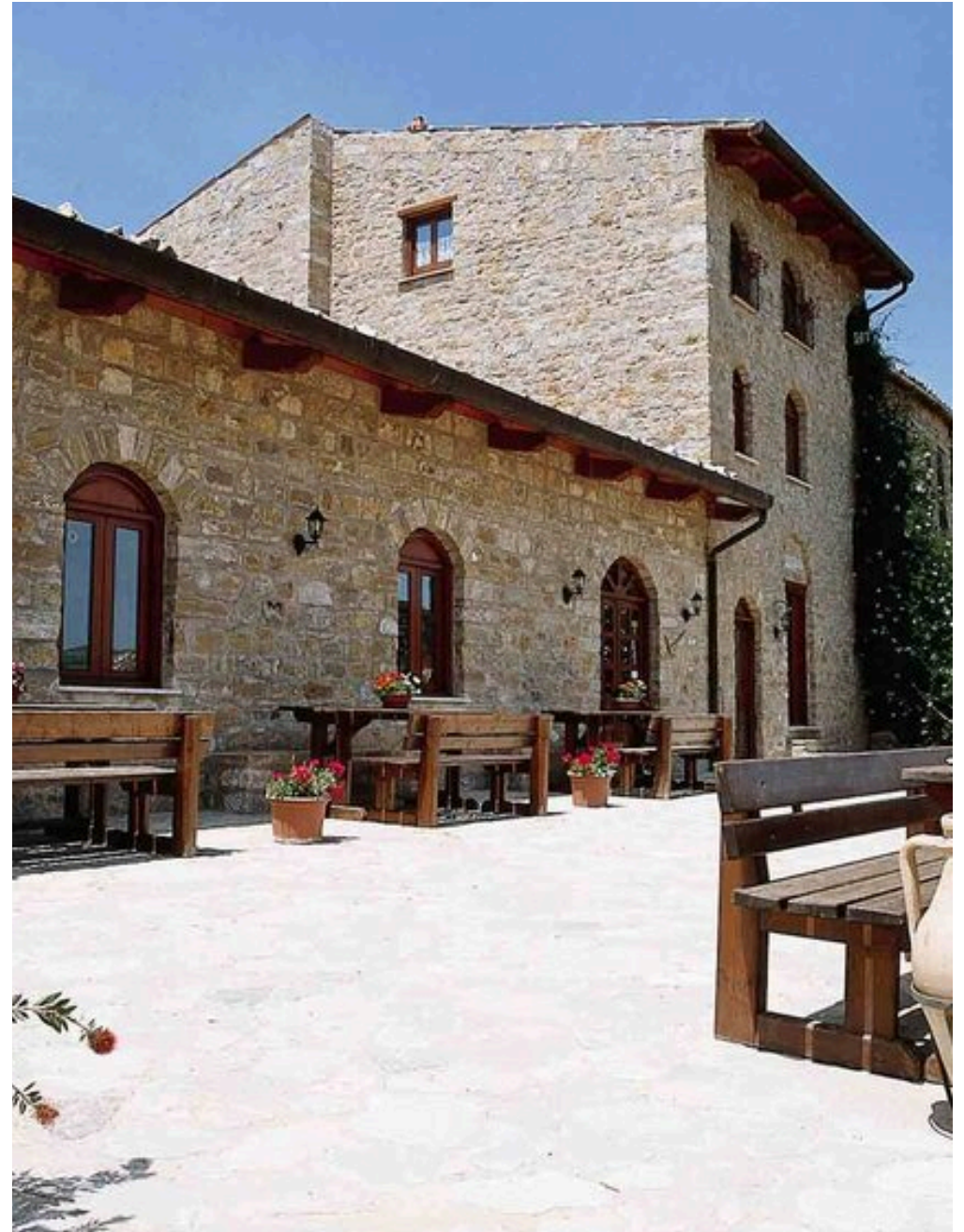
2000 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Casa de campo

No coração da Sicília, imerso numa paisagem intocada e rica em história, encontra-se o Feudo Monaco, uma antiga propriedade nobre que representa uma rara oportunidade no panorama imobiliário italiano. As suas origens remontam ao século XVII: foi a partir destas terras que Resuttano nasceu oficialmente em 1627, graças ao trabalho de Giuseppe Di Napoli e do seu filho Gerolamo, o primeiro príncipe da aldeia. Ainda hoje, a histórica masseria, os antigos aposentos e os vestígios do castelo conferem à propriedade um encanto único e autêntico. Adquirida em 1855 pelo Barão Michele Pottino, a feitoria continua a pertencer à mesma família que, em 1995, combinou as actividades agrícolas tradicionais com uma prestigiada atividade de agroturismo, transformando a propriedade numa encantadora residência perfeitamente integrada no território. A propriedade estende-se por cerca de 110 hectares, compreendendo: - terra arável, - olival de regadio, - horta, - áreas florestais produtivas. Uma combinação perfeita de natureza, produtividade e potencial de desenvolvimento. Instalações equestres e desportivas Na

propriedade existe um complexo desportivo de alto nível, composto por: - estábulos com 20 baias, - instalações dedicadas, - pista de obstáculos, - campo de treino, - campo de ténis. Uma infraestrutura ideal para entusiastas equestres ou actividades desportivas profissionais. A Quinta A parte de alojamento, elegante e com acabamentos de bom gosto, oferece: - 9 quartos com casa de banho privativa, acolhedores e com ar condicionado, - 5 apartamentos independentes, luminosos e elegantemente mobilados, - área de refeições interior, - aquecimento central alimentado por lenha da floresta da quinta. No exterior, os hóspedes podem desfrutar de: - piscina panorâmica, - um requintado centro de bem-estar com sauna, banho turco, sala de massagens, zona de relaxamento, duche emocional e jacuzzi. Um oásis exclusivo de conforto rodeado pela natureza. Sustentabilidade e Energia Desde 2012 que a estrutura é alimentada por duas centrais de produção de energia renovável, que servem a casa da quinta e os estábulos, garantindo a autossuficiência energética e uma pegada ecológica reduzida. —Em...

 **2000 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **20**
CASAS DE BANHO

 **€ 3.900.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



CAMPO DE
TÊNIS



PROPRIEDADE
DE PISCINA
DAS
CULTURAS



SOLÁRIO



SPA



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



ENDEREÇO
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo