



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

SANTA TERESA GALLURA — SARDEGNA

Charmante Prestige-Villa mit Meerblick und schnellem Zugang zum Strand

€ 1.350.000

PREIS

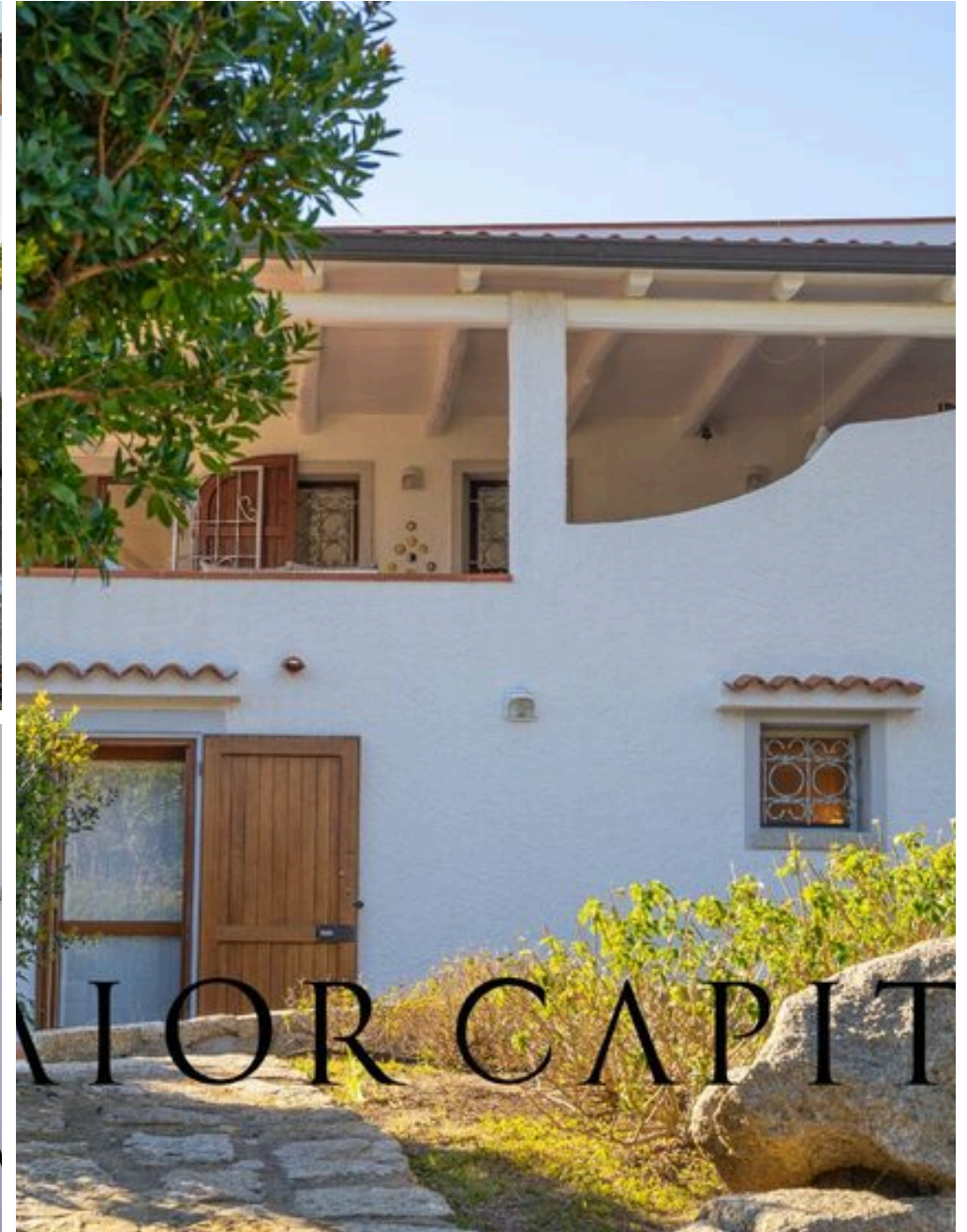
153 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Charmante Prestige-Villa mit Meerblick und schnellem Zugang zum Strand

In einer exklusiven und bezaubernden Umgebung, nur 150 Meter vom Strand von Baia Santa Reparata entfernt, bieten wir eine prestigeträchtige Villa mit zauberhaftem Meerblick zum Verkauf an, die in die Ruhe der Natur eingebettet ist und ein einzigartiges Wohnerlebnis bieten soll. Das Anwesen ist von einem privaten Garten umgeben, der an die Düfte und Farben der mediterranen Macchia erinnert und Privatsphäre und eine entspannende Atmosphäre garantiert. Hier, inmitten von Panoramablickten und schattigen Ecken, können Sie sich von der Schönheit der Landschaft, dem Rauschen des Meeres und dem goldenen Licht der Sonnenuntergänge mitreißen lassen. Eine Panoramaterrasse mit 360°-Blick, die durch eine Außentreppe verbunden ist, beherrscht die Landschaft und ist der ideale Ort für gesellige Momente oder um das Eintauchen in den blauen Horizont zu genießen. Die Innenhöfe

aus Granit und die großzügigen überdachten und nicht überdachten Veranden bieten zusätzliche Räume für Entspannung, Aperitifs und unvergessliche Abende in Gesellschaft. Inspiriert von der klassischen mexikanischen Architektur, zeichnet sich die Villa durch geschwungene und harmonische Formen aus, die das Design raffiniert und zeitlos machen. Der Eingang führt zu einer überdachten Veranda mit atemberaubendem Meerblick, von der aus man in die elegant eingerichteten und gut verteilten Innenräume gelangt. Das Anwesen wird durch einen Panorama-Whirlpool, eine Garage und ein praktisches Nebengebäude vervollständigt, das sich perfekt für Gäste oder Servicepersonal eignet. Die Gegend liegt nur wenige Minuten von bekannten Reisezielen im Norden Sardinien entfernt und bietet kristallklares Wasser, feinen Sand und schöne Seewege, darunter den nach Korsika...

 **153 m²**
FLÄCHE

 **3**
BÄDER

 **0**
ZIMMER

 **€ 1.350.000**
PREIS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari