



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Moderne Villa mit privatem Pool und Garten

€ 685.000

PREIS

108 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Moderne Villa mit privatem Pool und Garten

In einem der eindrucksvollsten Küstenabschnitte von Budoni, in Baja Sant'Anna, gelegen, stellt diese herrliche moderne Villa die perfekte Synthese aus Komfort, Design und Natur dar. Sie wurde komplett renoviert und zeichnet sich durch ihren modernen Stil, die Qualität der verwendeten Materialien und ihre Harmonie mit der Umgebung aus. Das Anwesen befindet sich vollständig im Erdgeschoss und ist von einem bezaubernden, bis ins kleinste Detail gepflegten Privatgarten mit englischem Rasen, einheimischen Pflanzen und saisonalen Blüten umgeben, die die Luft mit mediterranen Düften erfüllen. Das Herzstück des Außenbereichs ist der elegante Infinity-Pool mit Sonnenterrasse,

ideal für Momente absoluter Entspannung oder Geselligkeit. Der Eingang erfolgt über eine großzügige, überdachte und bewohnbare Veranda, perfekt für das Leben im Freien zu jeder Jahreszeit. Die Innenräume sind geräumig, hell und auf maximale Funktionalität ausgelegt: Das Wohnzimmer mit Essbereich öffnet sich zu einer separaten, voll ausgestatteten Küche mit einer bequemen Halbinsel. Ein praktisches Zwischengeschoss mit Granittreppe bietet zusätzlichen Raum, der als Arbeitszimmer, Leseecke oder Mehrzweckraum genutzt werden kann. Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige Doppelschlafzimmer und zwei Bäder, die mit feinen Porzellan-elementen ausgestattet sind...

 **108 m²**
FLÄCHE

 **4**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 685.000**
PREIS

MERKMALE



KLASSE A



LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN



SCHWIMMBADRENOVIERT



CLIMATIZZAZIONE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari