



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

MENFI — SICILIA

Villa à vendre dans un quartier calme

€ 650.000

PRIX

220 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa à vendre dans un quartier calme


Dans l'un des paysages les plus fascinants de la Sicile occidentale, où le parfum des oliviers rencontre la brise de la mer africaine, se dresse cette belle villa : un refuge d'élégance, de silence et de lumière. Une propriété qui n'est pas seulement une maison, mais un lieu de vie, de respiration et de partage. Entourée de 8 000 mètres carrés de verdure méditerranéenne, la villa embrasse la terre avec une architecture chaleureuse et accueillante. À l'intérieur, les espaces sont harmonieux, enveloppés par la lumière naturelle qui filtre à travers de grandes ouvertures. Le salon, agrémenté d'une cheminée qui confère une intimité de tous les instants, dialogue avec une cuisine qui sent bon la famille et la convivialité. Les pièces, réparties sur deux niveaux, sont spacieuses, soignées et conçues pour offrir calme et intimité.

L'ameublement, élégant et déjà présent, rend l'habitation immédiatement prête à être habitée. À l'extérieur, le temps semble ralentir. La piscine panoramique avec vue sur la mer offre un paysage qui change au fil des heures : du bleu du matin aux couchers de soleil ardents que seule Menfi peut offrir. Une seconde piscine, plus privée, accompagne la résidence et crée une atmosphère de charme et de bien-être. Le jardin, luxuriant et bien entretenu, accueille des coins ombragés, des senteurs estivales et une terrasse idéale pour de longues soirées sous les étoiles. L'espace barbecue, finement équipé, invite à des moments conviviaux, entre saveurs authentiques et verres de vin local. C'est une résidence conçue pour ceux qui aiment la beauté discrète, l'intimité absolue et la liberté de vivre les espaces de façon naturelle...

 **220 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 650.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



MOBILIER
DE LUXE



JARDIN



PISCINE



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo