



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGÊNCIA — BARI

MOLFETTA — PUGLIA

Moradia icónica de Arte Nova com Capela Consagrada e Jardins Monumentais

€ 2.700.000

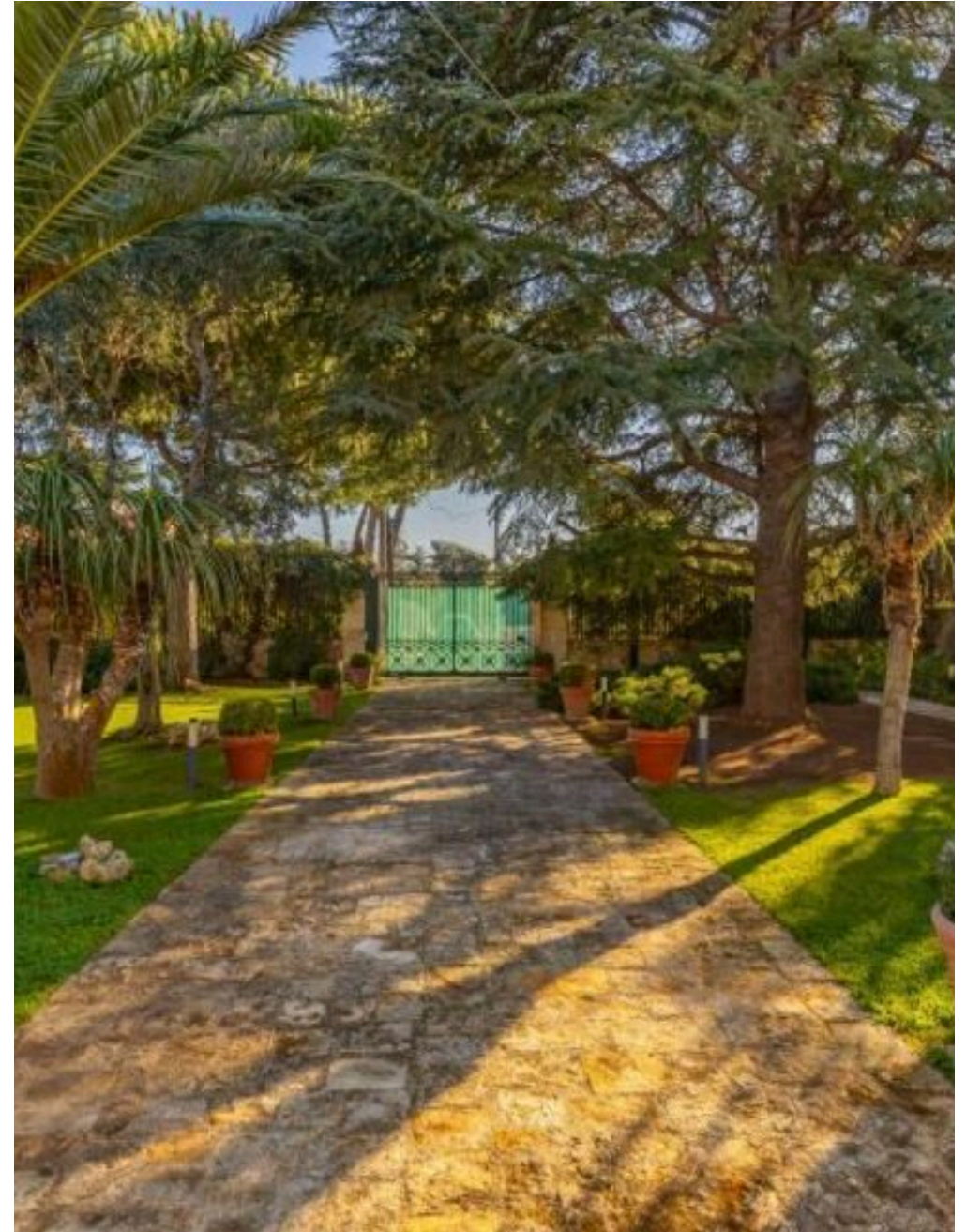
PREÇO

439 m²

METROS
QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia icónica de Arte Nova com Capela Consagrada e Jardins Monumentais

Uma das residências históricas mais fascinantes da região, esta villa Art Nouveau do final do século XIX é um cenário perfeito: um lugar onde a arquitetura encontra a beleza e a beleza se torna emoção. A entrada monumental, enquadrada por elegantes colunas e um pórtico de geometria harmoniosa, recebe os hóspedes com um sentimento imediato de exclusividade. A luz dourada do Sul envolve a fachada cor de pêssego, aquecendo cada pormenor e reflectindo-se na antiga calçada que conduz à residência. O jardim de quase 5000 m² é uma obra-prima botânica de carácter mediterrânico e cosmopolita: palmeiras altas e esguias, teixos centenários, oliveiras com troncos esculturais, plantas ornamentais raras, árvores de citrinos que perfumam o ar. Tudo foi concebido para evocar a atmosfera, a profundidade, a harmonia. As grandes superfícies de pedra e os espaços abertos criam uma sensação

de respiração e de elegância formal, perfeita para recepções, momentos privados ou simplesmente para se deixar envolver pela beleza. Do exterior da villa percebe-se um prestígio autêntico: volumes regulares, proporções clássicas, pormenores Art Nouveau finamente restaurados. Os interiores, distribuídos em dois níveis num total de 439m², conservam os frescos originais e os materiais nobres: pavimentos em basalto antigo, superfícies em terracota de Impruneta "Il Ferrone", casas de banho revestidas com o intemporal mármore Rosa Portogallo. Os três quartos, luminosos e tranquilos, oferecem o conforto de uma habitação importante, concebida para quem procura uma residência com um carácter único. No coração da propriedade, uma capela consagrada de 50 m² acrescenta um valor raro e precioso: um lugar íntimo, perfeito para cerimónias privadas e momentos de meditação...

	439 m²
	ÁREA
	0
	QUARTOS
	6
	CASAS DE BANHO
	€ 2.700.000
	PREÇO

CARACTERÍSTICAS



EDIFÍCIO HISTÓRICO

ACABAMENTOS DE LUXO

JARDIM

PARQUE

PISCINA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



ENDEREÇO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari