



Lusseri srl

AGÊNCIA — ALTAMURA

MATERA — BASILICATA

Apartamento de luxo recentemente construído com jardim para venda em Matera

€ 580.000

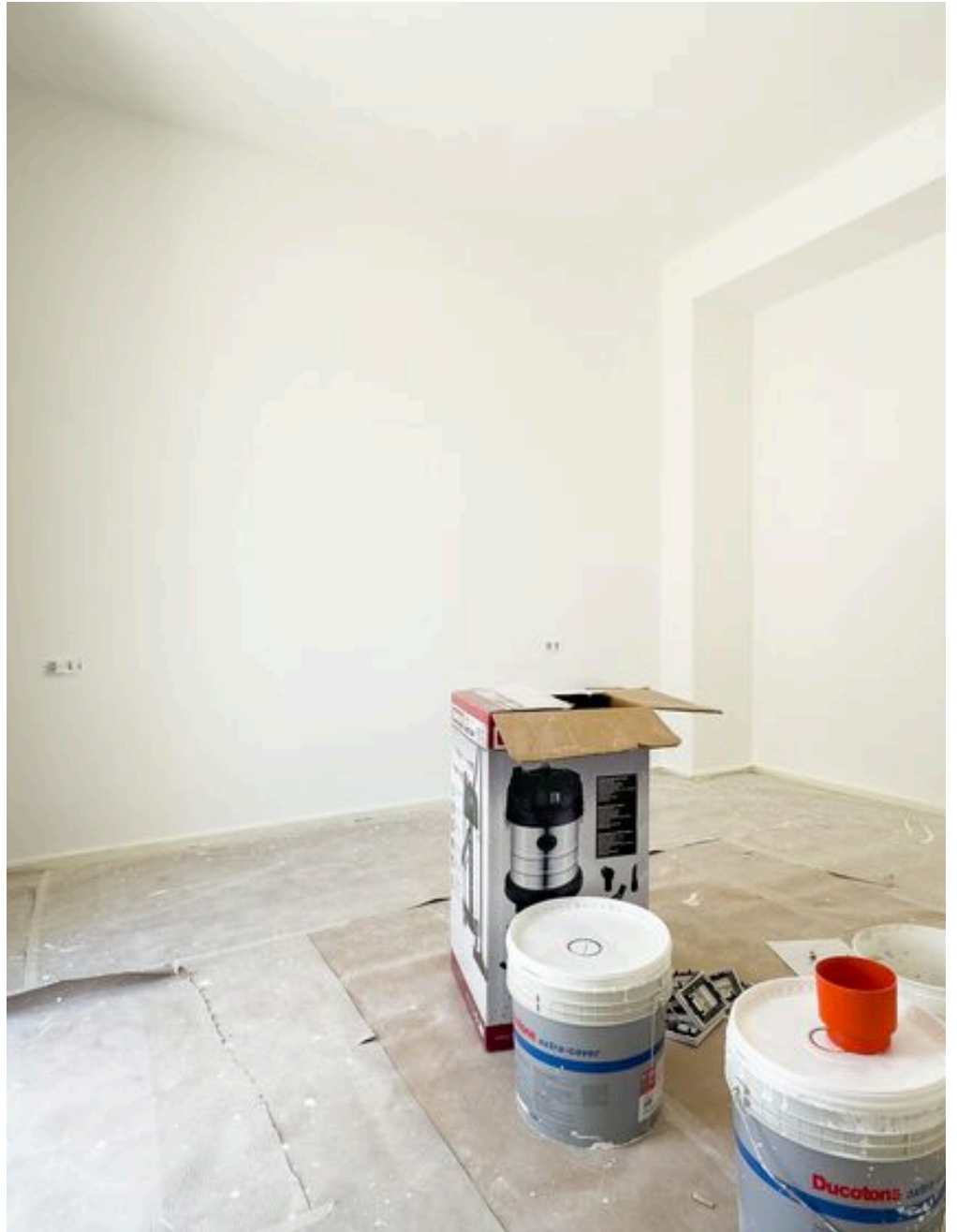
PREÇO

160 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Apartamento de luxo recentemente construído com jardim para venda em Matera

Esplêndido apartamento para venda em Matera, na via Caduti di Nassirya, num prestigiado complexo residencial na zona de Giada (TERRA FORTE). Uma grande oportunidade para quem procura o máximo em elegância, conforto e eficiência energética. Situada no rés do chão, tem cerca de 115 m² de área comercial e 45 m² de taberna comercial, ligados por uma escada interna. As salas de design elegante conduzem a um terraço de 70 m², rodeado por 160 m² de jardim privado: um oásis de relaxamento ao ar livre onde se pode desfrutar do encanto da Murgia Materana ao pôr do sol. Esta solução de vida de qualidade superior apresenta características de construção de vanguarda, máxima eficiência nZEB (energia quase nula) e acabamentos requintados que garantem não só salubridade e elegância, mas também uma poupança de energia superior a 70 %. Com três quartos, uma acolhedora e luminosa sala de estar/jantar e duas casas de banho,

tem a liberdade de criar a casa dos seus sonhos. (disposição interior personalizável). O interior do apartamento é uma tela sobre a qual pode pintar a sua visão de casa. Acompanhado por um dos nossos arquitectos especializados, pode escolher entre trinta tipos diferentes de revestimentos de parede e de chão da mais alta qualidade, jogando com materiais, cores e estilos para criar um espaço que reflecta o seu gosto refinado. Mas o que valoriza ainda mais este apartamento são as suas características de vanguarda: -Ventilação Mecânica Controlada (VMC): Um sistema que assegura um fluxo constante de ar fresco e limpo, expulsando todos os vestígios de ar estagnado e trazendo para o interior uma brisa purificada e climatizada. Desumidificação: Sistema que regula a humidade interior, contrariando a formação de bolores e, conseqüentemente, a proliferação de alérgenos que provocam irritações e alergias...

	160 m²
	ÁREA
	4
	QUARTOS
	3
	CASAS DE BANHO
	€ 580.000
	PREÇO

CARACTERÍSTICAS

				
CLASSE A	ACABAMENTOS DE LUXO	JARDIM	NOVA CONSTRUÇÃO	PISCINA



Lusseri srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0803143327



EMAIL
edilpepe22@gmail.com



ENDEREÇO
Via Sant' Ignazio 50, Altamura, BA