



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGÊNCIA — BARI

NORTH MIAMI BEACH — FL

## Loft icônico de altura dupla de Nova Iorque no coração de Miami

\$ 1.590.000

PREÇO

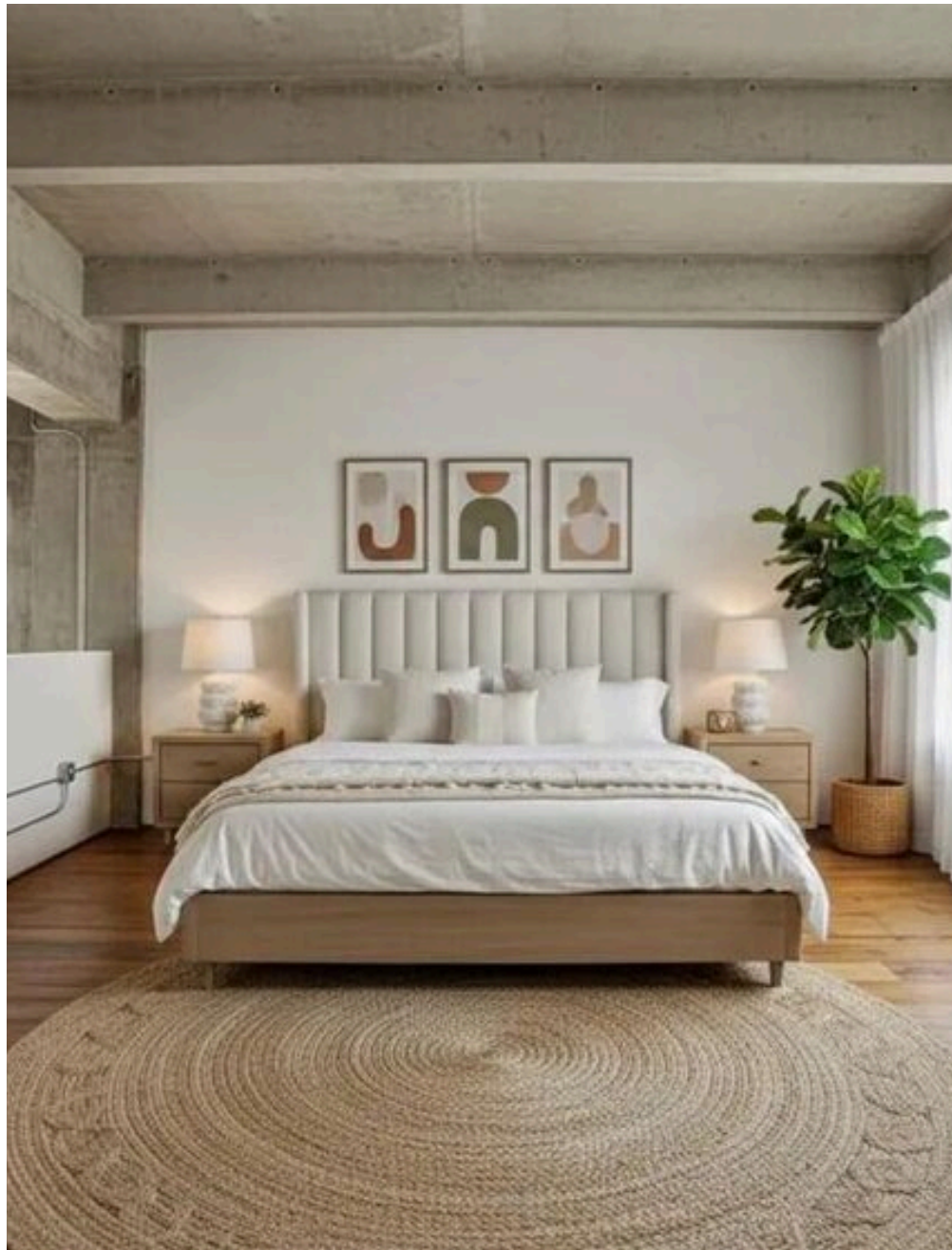
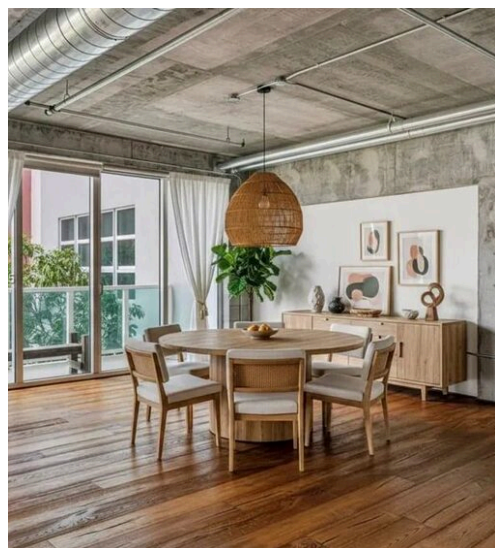
177 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS

# Os Espaços



## DESCRIÇÃO

# Loft icónico de altura dupla de Nova Iorque no coração de Miami

Concebido para aqueles que apreciam a arte, o carácter arquitetónico e o luxo contemporâneo, este extraordinário loft industrial nova-iorquino de dois pisos representa uma rara oportunidade de experimentar um estilo de vida urbano sofisticado e elevado no coração de Miami. Com imponentes tectos de altura dupla de mais de 6 metros, volumes generosos e luz natural abundante que inunda os espaços ao longo do dia, a residência oferece uma experiência de vida dramática e envolvente. Os requintados pavimentos em madeira estendem-se por toda a casa, acompanhando o olhar para uma elegante mezzanine aberta que domina a área de estar. O espaçoso quarto tem vista para a área de estar em baixo, criando uma perfeita continuidade visual e arquitetónica. A sala de estar, espaçosa e arejada, abre-se perfeitamente para uma varanda privada, proporcionando vistas urbanas evocativas e o cenário

ideal para relaxar ou divertir-se num contexto metropolitano requintado. Localizado no muito procurado Parc Lofts, estrategicamente posicionado na 17th Street, o edifício encontra-se no coração dos bairros mais dinâmicos e criativos de Miami, a poucos minutos de Downtown, Wynwood, Design District e Midtown. Os residentes desfrutam de uma seleção cuidada de comodidades de primeira qualidade, incluindo: Porteiro e segurança 24 horas por dia, 7 dias por semana Centro de fitness totalmente equipado Piscina aquecida com banheira de hidromassagem Terraço exuberante Lounges exteriores elegantes rodeados de vegetação Lago ornamental com carpas koi, um símbolo de tranquilidade e design Um loft icónico concebido para aqueles que desejam destacar-se, onde a arquitetura, o estilo de vida urbano e as comodidades de topo de gama se encontram em perfeito equilíbrio.

 **177 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **3**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **\$ 1.590.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



CONFORTÁVEL  
PARA OS  
SERVIÇOS



OPORTUNIDADE



GINÁSIO



PISCINA



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
3466930714



EMAIL  
immobilgigi@gmail.com



ENDEREÇO  
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari