



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

NORTH MIAMI — FL

## Ikonische Neubau- Residenz mit absoluter Privatsphäre in Coconut Grove

\$ 9.950.000

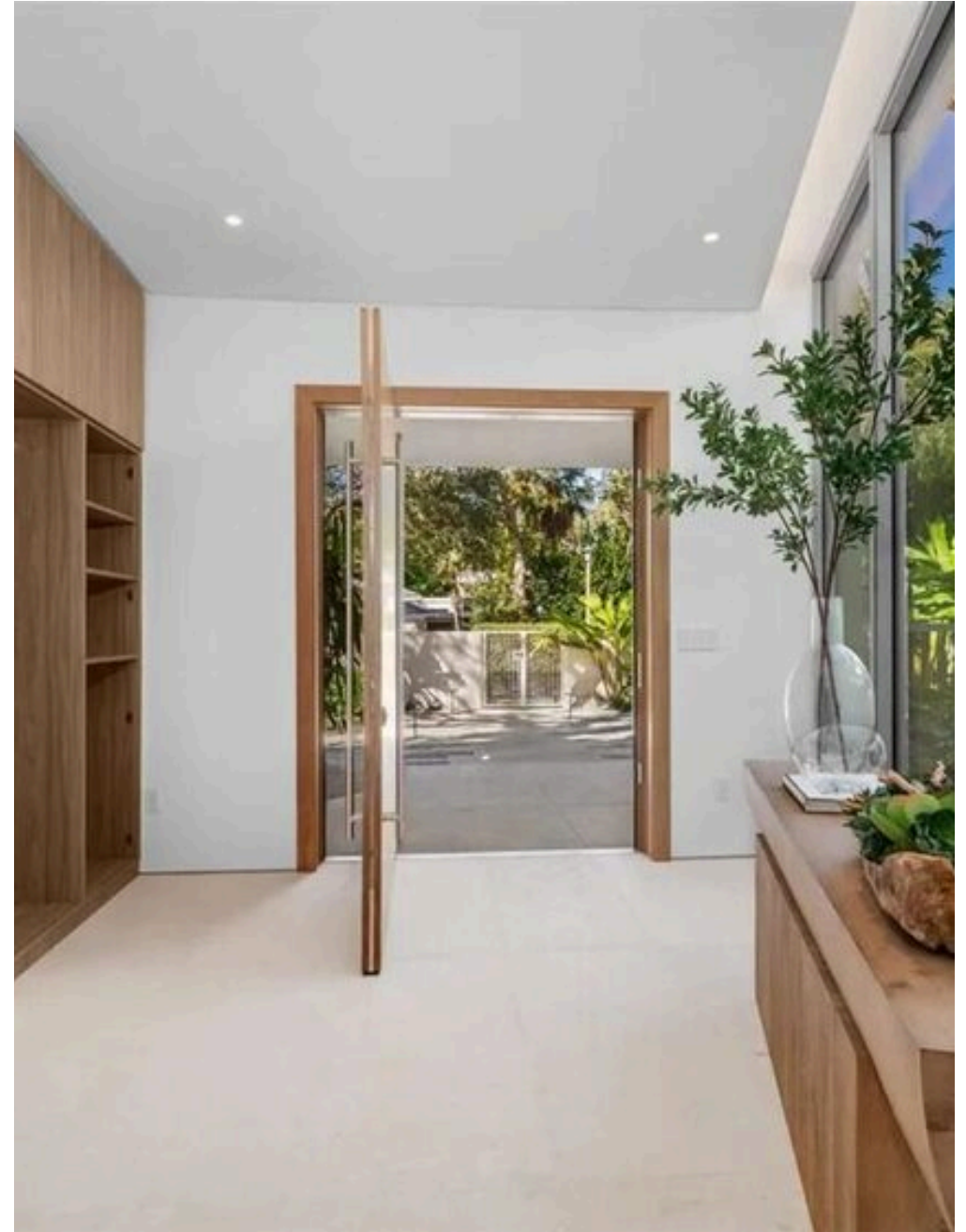
PREIS

575 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Ikonische Neubau-Residenz mit absoluter Privatsphäre in Coconut Grove

Diese brandneue Luxusresidenz, die von dem renommierten Architekten Simon Bissu entworfen und von Luxom Developments entwickelt wurde, befindet sich auf einem außergewöhnlichen Grundstück von 11.550 Quadratmetern, einer außergewöhnlich seltenen Größe in North Coconut Grove, und stellt eine neue Definition von zeitgenössischer Eleganz und architektonischer Raffinesse dar. Auf einer Wohnfläche von ca. 6.194 Quadratmetern bietet das Anwesen 8 Schlafzimmer, 8 Vollbäder und ein Halbbad, die so konzipiert sind, dass sie absoluten Komfort, Privatsphäre und maximale Funktionalität gewährleisten. Die Innenräume sind mit einer ausgewählten Auswahl der feinsten Oberflächen ausgestattet, darunter natürlicher Kalkstein, feiner Marmor, warme Holzfüurniere sowie hochwertige Geräte und Badezimmerarmaturen, die den Räumen eine

anspruchsvolle und zeitlose Ästhetik verleihen. Umgeben von einer üppigen tropischen Landschaft bietet die Residenz ein authentisches Gefühl von Privatsphäre und Gelassenheit und bildet eine exklusive Oase, die sich sowohl für das tägliche Leben auf hohem Niveau als auch für elegante Unterhaltung eignet. Die Innen- und Außenräume stehen in einem harmonischen Dialog, der das natürliche Licht, die großzügigen Volumina und die fließende Verbindung mit der Natur hervorhebt. Diese Immobilie stellt eine einzigartige und einmalige Gelegenheit dar, ein neu erbautes Anwesen auf einem der größten, begehrtesten und prestigeträchtigsten Grundstücke in Coconut Grove, in einer der beliebtesten Wohngegenden Miamis, zu besitzen. Eine ikonische Residenz für diejenigen, die Exklusivität, Raum und kompromissloses Design suchen.

 **575 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **8**  
BÄDER

 **\$ 9.950.000**  
PREIS

## MERKMALE



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNGEN



GARTEN



NEUE  
KONSTRUKTION



SCHWIMMBADFORTSCHRITTLICHE  
TECHNOLOGIE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**