



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Freistehende Villa  
mit Meerblick und  
raffiniertem Design,  
nur wenige Schritte  
vom Strand entfernt

€ 775.000

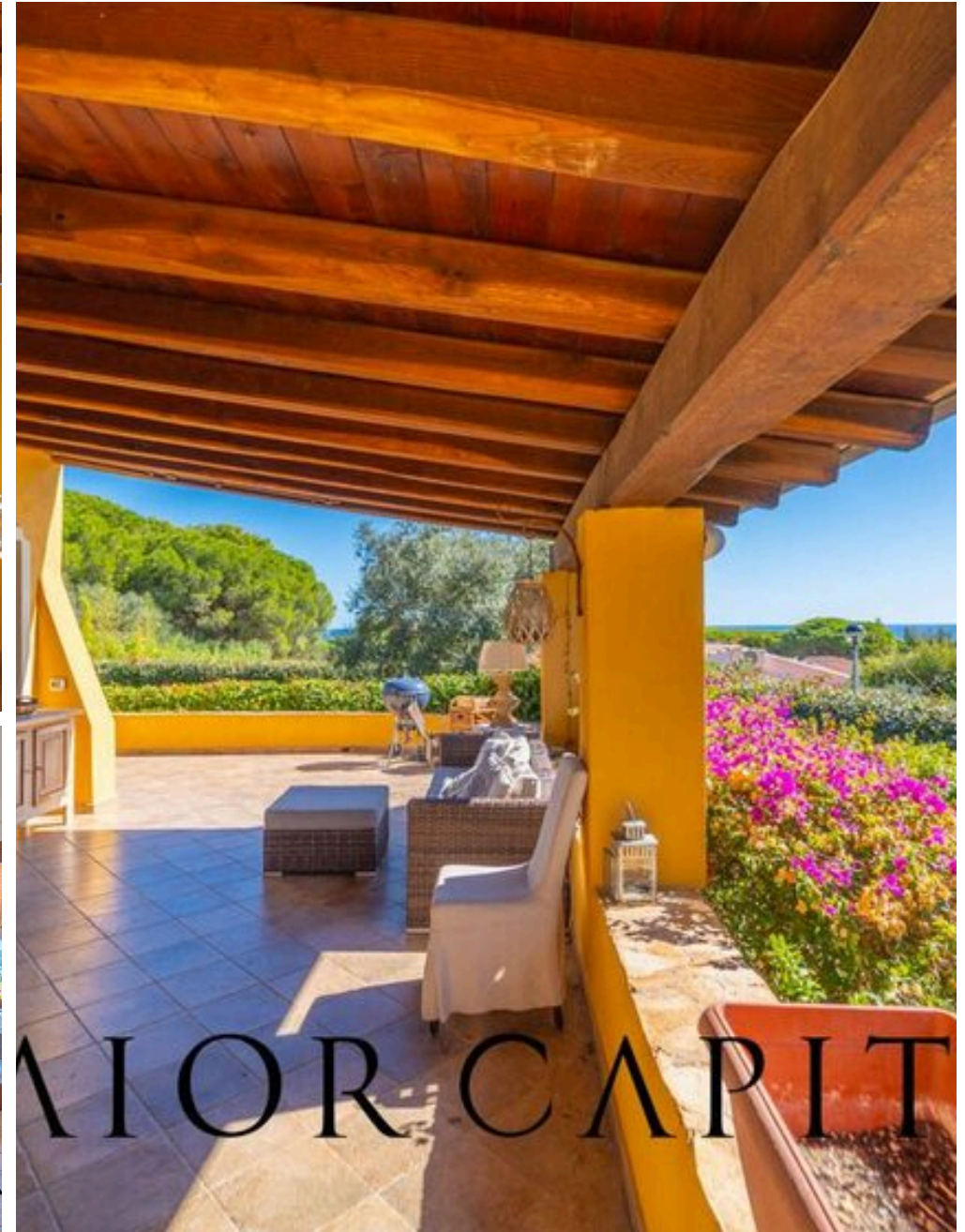
PREIS

186 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



# Freistehende Villa mit Meerblick und raffiniertem Design, nur wenige Schritte vom Strand entfernt

In der Nähe des Meeres und umgeben von viel Grün, stellt diese herrliche freistehende Villa ein perfektes Gleichgewicht zwischen Natur, Komfort und Stil dar. In einer exklusiven Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Tennisplätzen gelegen, bietet sie einen idealen Rahmen für diejenigen, die das Meer in völliger Entspannung erleben möchten, ohne auf Wohlbefinden und Privatsphäre zu verzichten. Komplette mit hochwertigen Materialien und Liebe zum Detail renoviert, besticht die Immobilie durch die Eleganz ihrer Innenräume und die Helligkeit ihrer Zimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich nach draußen, wo eine geräumige überdachte Veranda einen bezaubernden Blick auf das Meer bietet und zum idealen Ort für ein Essen im Freien wird. Der private Garten mit einer Fläche von ca. 650 Quadratmetern

umschließt das Haus von allen Seiten und schafft ein Gefühl der Harmonie und Kontinuität mit der umgebenden Natur. Die Innenräume, die nach Maß eingerichtet sind und ein Höchstmaß an Funktionalität bieten, empfangen Sie mit einem modernen und raffinierten Stil. Jeder Raum ist so gestaltet, dass er Komfort und Schönheit bietet, von den hellen Zimmern bis hin zu den integrierten Möbeln, die die klaren Linien und die ästhetische Kohärenz des Hauses unterstreichen. Nur wenige Schritte von den weißen Sandstränden und dem kristallklaren Meer entfernt, ist diese Villa die ideale Wahl für diejenigen, die ein Haus suchen, in dem sie sofort einziehen können und in dem sich der Charme der Landschaft mit den Annehmlichkeiten eines prestigeträchtigen Wohnumfelds verbindet....

 **186 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 775.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE RÄUME



LUXURIÖSE VERARBEITUNGEN



GARTEN



UNABHÄNGIG



BLICK AUFS MEER



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

## Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
07841828729



EMAIL  
global@maiorcapital.com



ADRESSE  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari