

ell'ulivo



Consulenti Immobiliari Srl

AGENCIA — CATANIA

MODICA — SICILIA

Encantador Baglio en el campo de Val di Noto - Sicilia - Italia

€ 570.000

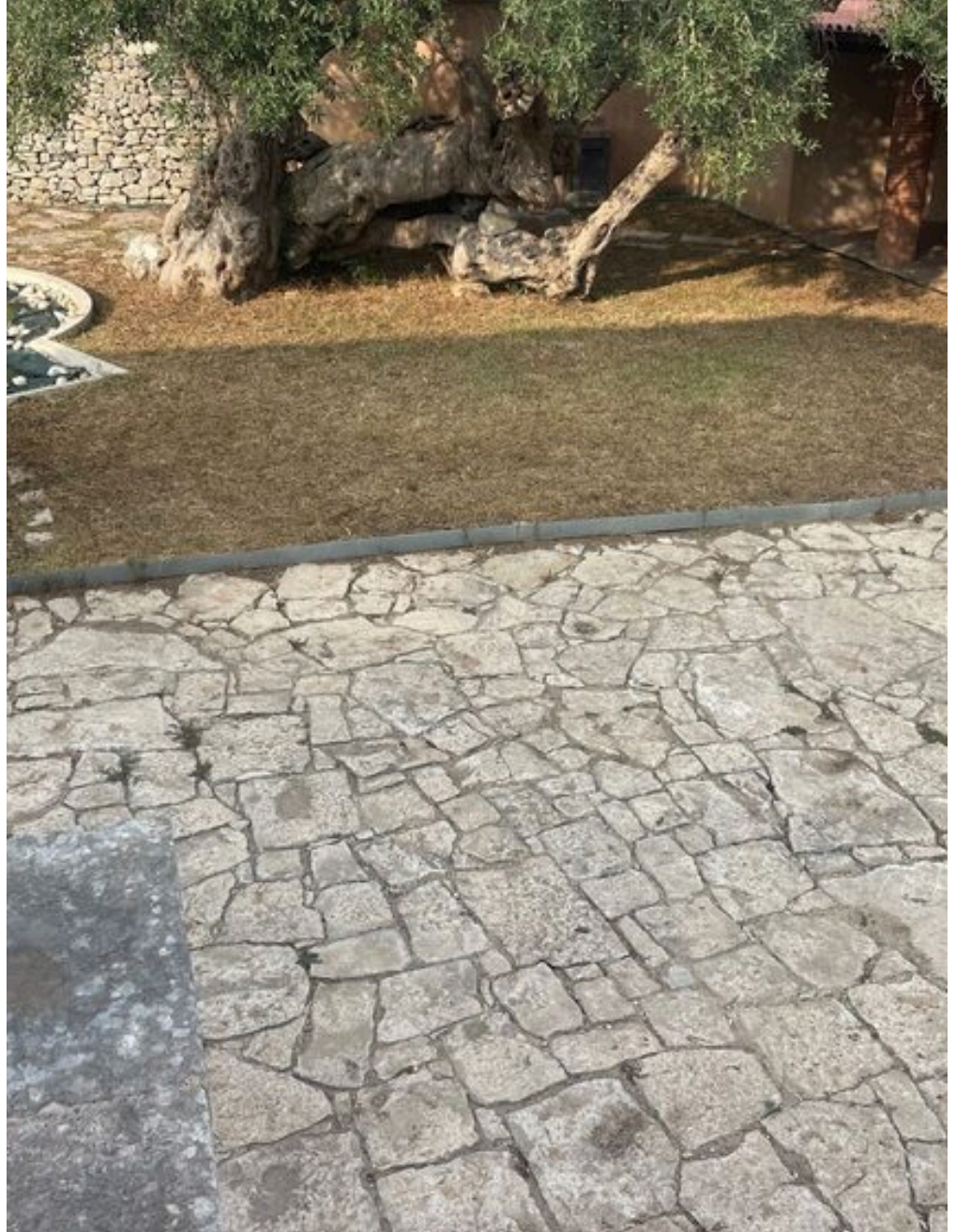
PRECIO

384 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Encantador Baglio en el campo de Val di Noto - Sicilia - Italia

En el Val di Noto, en el territorio de Modica (Rg) - Sicilia, ciudad Patrimonio de la Humanidad, enclavada en la campiña de Iblea en una posición estratégica para conocer el patrimonio Unesco del Val di Noto, a 4 km de la ciudad, Baglio dell'Ulivo es el resultado de una cuidadosa renovación de un Antiguo Baglio, una estructura rural articulada, típica de la zona. El edificio de importancia histórica, que también contiene una antigua capilla privada, se ha recuperado mediante una cuidadosa restauración conservadora y técnicas inspiradas en los principios de la bioarquitectura, para preservar su sabor original. Vigas de castaño, algunas de las cuales se han recuperado, techos de incannucciato (una versión moderna

de la antigua técnica utilizada para crear falsos techos y losas de cubierta con características fonoabsorbentes, aislantes, así como estructuralmente resistentes y flexibles), revocos de cal coloreados con tierras naturales y pigmentos en colores típicamente mediterráneos, así como muros de piedra caliza local vista, pavimentos de coccio pesto colado in situ y de la llamada "pietra pece" (piedra de brea), cuya definición específica es la piedra dorada típica del barroco hibelino, es decir, una piedra caliza de color marrón negruzco extraída de partes de la roca atravesadas por capas asfálticas, mientras que en el exterior del patio se ha recuperado un pavimento de piedra caliza local a gran escala.

 **384 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 570.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

-  EDIFICIO HISTÓRICO
-  ACABADOS DE LUJO
-  JARDÍN
-  MÁS DE 5 HABITACIONES
-  BAÑERA DE HIDROMASAJE



Consulenti Immobiliari Srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
3398787109

 EMAIL
savarinoross@gmail.com

 DIRECCIÓN
consulenti-immobiliari-s-r-l, Catania, Catania