



Overlook Immobiliare

AGÊNCIA — PISA

PISA — TOSCANA

## No Lungarno: uma casa que respira o tempo

€ 590.000

PREÇO

165 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# No Lungarno: uma casa que respira o tempo

Há palácios que não são apenas para serem observados: são vividos, como uma história que se desenrola passo a passo. Atravessar a entrada desta residência histórica no Lungarno significa atravessar um limiar do tempo, entrar num lugar onde a beleza não é apenas visual, mas profundamente sensorial e emocional. A escadaria monumental, com o seu desenho solene e cenográfico, acompanha-nos lentamente até ao apartamento, como uma subida à memória. Os corrimões de ferro forjado, ornamentados com volutas esculpidas à mão e motivos florais, entrelaçam-se como um bordado requintado de uma outra época, enquanto a luz que atravessa as grandes janelas cria sombras ligeiras nos degraus de pedra, marcados pela passagem dos séculos. As paredes guardam vestígios estratificados de vida e de história, enquanto os estuques barrocos enquadram portas e passagens como asas de um teatro antigo. O olhar é naturalmente capturado pelo fresco que domina a escadaria: um céu narrativo, povoado de figuras mitológicas, que acompanha o passeio como uma história pintada e suspensa

no tempo. Cada pormenor - desde o brasão nobre às linhas sinuosas das balaustradas - restitui a autenticidade de um palácio de época que se manteve intacto na sua elegância, mas que continua vivo, vibrante de poesia. E isto é apenas o começo. O apartamento preserva intacta a alma das residências nobres. No primeiro andar, para além do limiar, abre-se uma sala de grande impacto: abóbadas cruzadas, paredes que falam de séculos e janelas que se abrem para o Lungarno como asas de um palco natural. Aqui, a luz flui lentamente, instalando-se nos espaços e transformando cada momento do dia numa experiência inesquecível. O quarto principal, também com vista para o rio, acolhe dois encantadores bancos de pedra, pequenas arquiteturas esculpidas pelo tempo: o local ideal para parar, observar a água a correr e redescobrir o ritmo autêntico das coisas. A cozinha e a sala de jantar - também perfeita como espaço de estudo - abrem-se para um belo terraço com vista para o jardim interior: um canto privado, verde e tranquilo onde o tempo parece abrandar....

 **165 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **0**  
QUARTOS

 **1**  
CASAS DE BANHO

 **€ 590.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



POSIÇÃO  
EXCLUSIVA



VISTA  
PANORÁMICA



Overlook Immobiliare

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**0506221196**



EMAIL  
**info@overlookimmobiliare.com**



ENDEREÇO  
**Overlook Immobiliare Via Giuseppe Giusti 10, Pisa, PI**