



Bovi RE S.r.l.

AGENCIA — ROMA

PORTO CERVO — SARDEGNA

## Villa en Porto Cervo

€ 990.000

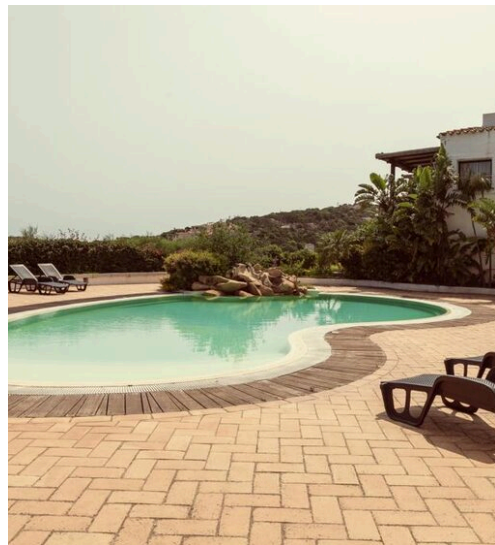
PRECIO

151 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Villa en Porto Cervo

Imagínese que le recibe una maraña de buganvillas que enmarcan arcos de piedra y le conducen por un paseo peatonal con vistas al mar. Su camino llega a una adorable villa de 151 metros cuadrados situada en un típico pueblo costero, a pocos pasos de una cómoda playa y dotada de todos los servicios. Una típica puerta de madera da paso a una primera entrada que alberga a la izquierda el cuarto de baño de la zona de estar y a la derecha la vista de la escalera que conduce a la zona de dormitorio provista de otra entrada independiente. Al entrar, la mirada se dirige hacia el mar y, gracias a la exposición, el espectáculo de la luz y el mar es constante durante todo el día. El amplio salón blanco, con vigas vistas blanqueadas que realzan el espacio, es ideal para agradables momentos de convivencia con amigos o momentos de relajación con vistas al mar. Desde el salón se accede al amplio comedor, que también tiene vistas a la bahía. Una cocina con alcoba, de líneas limpias y lineales, completa con todos los electrodomésticos, es ideal para preparar comidas y cenas que

se servirán en la terraza cubierta, adyacente a la zona de estar, uno de los muchos espacios al aire libre de esta propiedad. También en la cocina encontramos una zona de lavandería extremadamente funcional. Los materiales elegidos son frescos pero de tonos cálidos, como los tejidos para los que el lino, los algodones cepillados y la sencillez de los detalles naturales crean una serie de combinaciones armoniosas. Hay una nota de color para el sillón de diseño que recoge el color de las flores típicas de la zona. La cómoda escalera conduce a la planta inferior, que da por completo al exclusivo jardín. Desde el pasillo de la segunda entrada, que combina los tonos del crudo con los del verde mar, se accede a la zona de noche. Dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño. El dormitorio principal tiene acceso directo al patio, donde se puede disfrutar de un aperitivo en las noches de verano, mirando hacia el mar y el verde del jardín. El segundo dormitorio doble, que también mira a través de la ventana francesa, da al espacio exterior....

 **151 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 990.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



JARDÍN



PISCINA



PLAZA DE  
APARCAMIENTO



Bovi RE S.r.l.

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**0683964019**



EMAIL  
**ib@bovire.com**



DIRECCIÓN  
**via Federico Cesi 17-19, Roma, Roma**