



Bovi RE S.r.l.

AGENTUR — ROMA

ROMA — LAZIO

# Exklusive Villa in Olgiata

€ 4.100.000

PREIS

1000 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



# Exklusive Villa in Olgiatea

Wir bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, eine luxuriöse Villa zu erwerben, die sich im renommierten Stadtteil Olgiatea befindet. Dieses Anwesen zeichnet sich durch seine Ruhe, Helligkeit und großzügigen Räume aus. Die Villa besteht aus:- Eine geräumige Eingangshalle, die Gäste willkommen heißt.- Ein dreifaches Wohnzimmer, ideal für Veranstaltungen und Geschäftstreffen.- Ein elegantes Esszimmer.- Neun geräumige Zimmer, ideal für große Familien oder Gäste.- Eine funktionelle und gut ausgestattete Wohnküche.- Neun Badezimmer, die maximalen Komfort und Privatsphäre

garantieren. Darüber hinaus bietet die Villa:- Einen geräumigen Hobbyraum, ideal für die Freizeit.- Ein luxuriöses SPA mit Sauna und türkischem Bad, für Momente der puren Entspannung.- Eine Garage, die Platz für bis zu sechs Autos bietet. Abgerundet wird dieses außergewöhnliche Anwesen durch einen herrlichen Park mit einem großen Swimmingpool, ideal für eine Abkühlung in den heißen Sommermonaten, und einen Fußballplatz für Sportbegeisterte. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

 **1000 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **10**  
BÄDER

 **€ 4.100.000**  
PREIS

MERKMALE

-  WEITE RÄUME
-  KASTENWAGEN
-  TENNISPLATZ
-  GARTEN
-  SCHWIMMBAD



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
0683964019

 EMAIL  
ib@bovire.com

 ADRESSE  
via Federico Cesi 17-19, Roma, Roma