



Bovi RE S.r.l.

AGENCIA — ROMA

CERVETERI — LAZIO

Villa exclusiva en Cerveteri

€ 9.750.000 | 1500 m²

PRECIO

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Villa exclusiva en Cerveteri

Presentamos con orgullo una oportunidad de compra imperdible: una exclusiva finca en venta, situada en el corazón de la histórica y encantadora ciudad de Cerveteri, famosa por su patrimonio etrusco. Esta extraordinaria propiedad está inmersa en la naturaleza y rodeada de exuberantes viñedos y olivares, ofreciendo una experiencia de vida única y refinada. La villa, recientemente renovada con acabados de alta calidad, se alza majestuosa sobre una colina privada de 15 hectáreas. Este rincón del paraíso está embellecido por cientos de olivos centenarios y un viñedo de Sangiovese, que confieren a la finca un encanto incomparable. La propiedad representa una oportunidad única para quienes deseen disfrutar de la tranquilidad de la vida en el campo sin renunciar a la proximidad de las comodidades urbanas. Características principales de la finca: - Superficie interior total: 1500 m² - Superficie exterior total 15 ha - Viñedos y olivares productivos, ideales para la producción de aceites y vinos de alta calidad - Piscina privada con vistas panorámicas

sobre el valle circundante, perfecta para momentos de relajación - SPA exclusivo equipado con un gimnasio interior, para el bienestar y la forma física - Amplios espacios interiores y exteriores, ideales para eventos Posibilidad de personalización y ampliación de la estructura, para satisfacer las propias necesidades La finca consta de una villa principal, enriquecida por dos elegantes anexos y una sala dedicada a la restauración, así como numerosas comodidades diseñadas para garantizar el máximo relax y funcionalidad. Estratégicamente situada, la finca es de fácil acceso y se encuentra a pocos kilómetros de los principales servicios y atracciones turísticas. Está a sólo 15 minutos del mar y del famoso lago de Bracciano, a 25 minutos del aeropuerto internacional de Roma y a sólo 35 minutos del centro de la capital. Se trata de una oportunidad imperdible para los amantes de la naturaleza, la tranquilidad y un estilo de vida exclusivo. Para más información y para organizar visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros

 **1500 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **10**
BAÑOS

 **€ 9.750.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



ACABADOS
DE LUJO



JARDÍN



PARQUE



PISCINA



Bovire S.r.l.

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0683964019



EMAIL
ib@bovire.com



DIRECCIÓN
via Federico Cesi 17-19, Roma, Roma