



Bovi RE S.r.l.

AGÊNCIA — ROMA

CERVETERI — LAZIO

Morada exclusiva em Cerveteri

€ 9.750.000

PREÇO

1500 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia exclusiva em Cerveteri

Temos o orgulho de apresentar uma oportunidade de compra imperdível: uma propriedade exclusiva para venda, localizada no coração da histórica e encantadora cidade de Cerveteri, famosa pela sua herança etrusca. Esta extraordinária propriedade está imersa na natureza e rodeada por luxuriantes vinhas e olivais, oferecendo uma experiência de vida única e requintada. A moradia, recentemente renovada com acabamentos de alta qualidade, ergue-se majestosamente numa colina privada de 15 hectares. Este recanto do paraíso é embelezado por centenas de oliveiras centenárias e uma vinha Sangiovese, que conferem à propriedade um encanto incomparável. A propriedade representa uma oportunidade única para aqueles que desejam desfrutar da tranquilidade da vida no campo sem renunciar à proximidade das comodidades urbanas. Principais características da propriedade: - Superfície interna total: 1500 m² - Superfície externa total 15 ha - Vinhas e olivais produtivos, ideais para a produção de azeites

e vinhos de alta qualidade - Piscina privada com vista panorâmica para o vale circundante, perfeita para momentos de relaxamento - SPA exclusivo equipado com um ginásio interior, para bem-estar e fitness - Espaçosos espaços interiores e exteriores, ideais para eventos, A propriedade é composta por uma moradia principal, enriquecida por dois elegantes anexos e uma sala dedicada à restauração, bem como por numerosos confortos concebidos para garantir o máximo relaxamento e funcionalidade. Estrategicamente localizada, a propriedade é facilmente acessível e fica a poucos quilómetros dos principais serviços e atracções turísticas. Fica a apenas 15 minutos do mar e do famoso Lago Bracciano, a 25 minutos do aeroporto internacional de Roma e a apenas 35 minutos do centro da capital! Esta é uma oportunidade imperdível para os amantes da natureza, da tranquilidade e de um estilo de vida exclusivo. Para mais informações e para organizar visitas, não hesite em contactar-nos

 **1500 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **10**
CASAS DE BANHO

 **€ 9.750.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ACABAMENTOS
DE LUXO



JARDIM



PARQUE



PISCINA



Bovi RE S.r.l.

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0683964019



EMAIL
ib@bovire.com



ENDEREÇO
via Federico Cesi 17-19, Roma, Roma